

# SUMARIO



## MONOGRAFÍAS 6

### LEY DEL CATASTRO ¿PARA QUÉ?

José Luis Zúñiga Molleda

**T**RAS reflexionar acerca del papel de las leyes en el contexto del ordenamiento jurídico, el autor se refiere a los diversos argumentos que vienen barajándose en torno a la elaboración de una nueva Ley del Catastro. Estos argumentos no justifican en sí mismos un nuevo texto legal. Sin embargo, determinadas esferas de actuación hacen inaplazable un debate acerca no tanto de las valoraciones inmobiliarias, sino de la articulación del sistema catastral en el conjunto del sistema jurídico español.



## COORDINACIÓN ENTRE EL CATASTRO Y EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

# 14

Mariano Va Aiguaviva

**L**A coordinación Registro de la Propiedad-Catastro se enfoca desde una perspectiva operativa atendiendo al funcionamiento de cada institución y al tipo de medidas puestas en práctica, o que se van ensayando, para que ambas áreas de competencia dejen de ser compartimentos estancos y, a su vez, se coordinen con el urbanismo, único medio de alcanzarse la plena eficacia en la gestión de su objeto común: los bienes inmuebles.



## APUNTES PARA UNA VIEJA POLÉMICA: LA CONCORDANCIA DEL CATASTRO Y EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

# 21

Alberto Palomar Olmeda

**E**L tema se aborda desde una óptica distinta: tras examinar la naturaleza jurídica de ambas instituciones y su tratamiento en derecho comparado, se formulan sugerencias concretas acerca del alcance, instrumentos y práctica de la coordinación, con especial referencia al problema del valor en el título inscribible.

ADQUISICIÓN Y USOS DE TERRENOS DOTACIONALES: NUEVOS PRODUCTOS INMOBILIARIOS

Alfonso de Esteban Alonso

EL artículo tiene dos partes perfectamente definidas y condicionadas entre sí. La primera, bajo la rúbrica "adquisición de suelo para terrenos dotacionales y sistemas generales", comenta los preceptos legales que posibilitan la creación y dotación a las sociedades modernas de unos nuevos productos inmobiliarios. De ellos precisamente se ocupa la segunda parte, a través de una clasificación y descripción detenida de su tipología.



LA COTIZACIÓN EMPRESARIAL POR "JORNADAS TEÓRICAS": EL CATASTRO RÚSTICO Y LA ESPECIALIDAD FINANCIERA DEL RÉGIMEN AGRARIO DE SEGURIDAD SOCIAL

Bernardo Gonzalo González

LA Seguridad Social Agraria constituye un prototipo de Régimen especial de la que este artículo efectúa una amplia descripción, centrándose en la definición del método de determinación de la contribución empresarial por "jornadas teóricas" y su conexión con la labor de renovación del Catastro Rústico.

UN CASO ATÍPICO: CATASTRO, VIVIENDA Y PROPIEDAD EN LA REPÚBLICA DE CUBA

Pablo López Blanco

CUBA representa un caso atípico de catastro al tratarse de una sociedad en que pervive el socialismo real. A pesar de ello, cuenta con una institución catastral desde 1746, y ya en 1975 emprende la tarea de proveer al país de un catastro nacional dotado de información tanto de tipo textual como gráfica. La unidad básica es la parcela y la peculiaridad más sobresaliente estriba en que, como consecuencia del régimen político-económico, se habla de posesión y no de propiedad.

INFORMACIÓN GENERAL 57

EVOLUCIÓN DE LOS PRESUPUESTOS DEL CENTRO DE GESTIÓN CATASTRAL Y COOPERACIÓN TRIBUTARIA

Primitivo Fernández López

SE analiza con detalle y claridad expeditiva la evolución experimentada por el presupuesto de gastos del Centro desde 1981 a 1990 en los capítulos de personal, bienes y servicios, planes de retorno, revisiones catastrales e infraestructura.

Importe (en miles ptas.)	
Obras	Estudios
44.012	9.1
-	-
-	1.310
-	-
2.049	8.102
3.794	-
-	2.1

LA PEQUEÑA HISTORIA DEL CATASTRO 68

EL REPARTO DE TIERRAS EN ESPAÑA

José Gavira

SE reproduce la ponencia presentada por el autor en el Congreso Geográfico de Würzburg en 1942, precedida de una presentación por parte de su hijo.



INFORMACIÓN LEGISLATIVA 81

AGENDA 82

PUBLICACIONES 83

