



## Alcaldía Mayor de Bogotá Departamento Administrativo de Catastro Distrital

Dirección: <http://www.catastrobogota.gov.co>

Idioma: español

El Departamento Administrativo de Catastro Distrital (DACD) es la dependencia de la Alcaldía Mayor de Bogotá que coordina técnicamente el sistema de información georreferenciada catastral, económica y social del distrito capital. Su principal objetivo es el estudio y propuesta al Alcalde Mayor de Santa Fe de Bogotá, D.C., de políticas, planes y programas de desarrollo en lo concerniente al Catastro Distrital.

La página web del DACD conforma una red de información de múltiples vías, de fácil acceso a los ciudadanos, y presenta de manera unificada, estandarizada y actualizada la información. A través de ella se han diseñado y desarrollado nuevos mecanismos de acceso a la información existente en el DACD y nuevos productos y servicios que pueden ser utilizados por los ciudadanos.

El menú principal de esta web podemos encontrar los siguientes apartados:

- *Acerca de*: Donde se explican la misión, visión, valores, objetivos y organización del DACD.
- *Consultas*: En el que se ofrece información sobre predios, información y estado de trámites y múltiples estadísticas catastrales.
- *Servicios*: Ofrece el Mapa Digital de Bogotá y el denominado Servicio al Usuario en el que se puede encontrar paso a paso todo el procedimiento a seguir para realizar los distintos trámites.
- *Normatividad*: Acceso a las distintas leyes, decretos, normas y resoluciones reguladoras del funcionamiento del DACD.
- *Contratación*: Aspectos concernientes a licitaciones y contratos suscritos por la institución.
- *Proyectos*: Dispone de una base catastral Compuesta por 1.800.000 predios urbanos, debidamente actualizada en sus aspectos físico, jurídico y económico. Además este apartado informa del funcionamiento del Observatorio Inmobiliario Catastral que refuerza el sistema con información que permite realizar análisis económicos específicos y detallados del comportamiento del mercado inmobiliario. Finalmente en esta sección se encuentra una Base de Datos única y oficial con información catastral y económica del distrito capital.

El DACD también ha diseñado mecanismos de desconcentración y trámites que faciliten al ciudadano su desplazamiento a otros centros de atención, ahorrándole tiempo para su consulta y respuesta. Entre dichos trámites figuran:

- Cartilla Inteligente para el Trámite de Revisión de Avalúos, que cuenta con una ayuda interactiva en la que, entre otras, se pueden encontrar los requisitos y lugares para solicitar la revisión.
- Cartilla Inteligente de Englobe y Desenglobe (unión o división de inmuebles) en la que se explican las operaciones a realizar en ambos casos y en la que se cuenta con la posibilidad de efectuar un seguimiento de los trámites.