

Cursos

INFORMATICA

De abril a junio de 1990, ambos meses inclusive, se celebran en la Sede de los Servicios Centrales del Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria, Paseo de la Castellana, 272, una serie de cursos de informática para Técnicos de Urbana y Rústica y Jefes de la Sección de Informática. La duración de los mismos será de 3 y 4 días respectivamente con un número de participantes entre 16 y 17 por curso. Las materias versarán en el primero de los casos sobre distintos aspectos de la Cartografía Informatizada, y en el segundo sobre las innovaciones habidas en el sistema informático.

CURSO de Master sobre Valoración de Bienes y Tasación de Daños. Capítulos desarrollados en Lérida.

Dentro del Curso de Master para valoración de bienes y tasación de daños, organizado por la Universidad de Cataluña, se han desarrollado en Lérida algunos de sus capítulos que han sido impartidos en su mayoría por personal dependiente del CGCCT.

En estas sesiones se han tratado, entre otros temas, el estudio de las valoraciones de los bienes urbanos y rústicos, el empleo por parte de los Ayuntamientos de los datos catastrales y la relación entre Catastro y Registro de la Propiedad.

LERIDA.



Asimismo, se expusieron los avances conseguidos por el Centro en la informatización de los datos alfanuméricos y gráficos y el propósito de digitalizar la cartografía en breve plazo, todo ello ilustrado con gran profusión de transparencias.

En el Area de Rústica se hizo especial hincapié en las novedades introducidas por la Ley 39/88, Reguladora de las Haciendas Locales, especialmente en el cambio profundo que supone pasar de un impuesto de producto a otro basado en el valor de los inmuebles con la inclusión de las construcciones agrarias.

Por lo novedoso del tema, llamó poderosamente la atención el grado de informatización que han conseguido en el Ayuntamiento de Manresa y la estrecha colaboración que mantienen con el CGCCT de Barcelona-Provincia. Independientemente de la gran abundancia de datos que poseen sobre las distintas clases, servicios y fincas, propios de la gestión municipal, tienen especial interés en la conservación del Catastro cuya revisión se efectuó en 1984. Todas las incidencias de las fincas urbanas (licencia de obras, apertura de establecimientos, cambios de propiedad, etc.) las tienen informatizadas sobre la base de la referencia catastral.

Al curso han asistido Arquitectos e ingenieros superiores y técnicos, así como gran parte del personal de la Gerencia Territorial de Lérida.

Congresos

PRIMER Congreso Interamericano de Catastro y Valorización y Segundo Nacional. Bogotá 450 años.

La Universidad Distrital Francisco José de Caldas y la Asociación Colombina de Ingenieros Catastrales y Geodestas han organizado este Primer Congreso Interamericano durante los días 27 de febrero a 2 de marzo de 1990, que trató varios aspectos de gran importancia, que suscitaron una nutrida asistencia por parte de los Administradores Municipales, los Ingenieros Catastrales y Geodestas y los profesionales interesados en el desarrollo técnico y científico del Catastro y la valorización del país.

El primer aspecto interesante es haber escogido la ciudad Capital de Colombia, Bogotá, después de haber analizado que es la ciudad modelo para la presentación

de este tipo de acontecimientos.

El segundo aspecto importante es la elección del título central *Primer Congreso Interamericano de Catastro y Valorización y Segundo Nacional. Bogotá 450 Años*. Se escogieron estos términos por las siguientes razones: En el año 1981 se efectuó otro de igual naturaleza a nivel nacional y hoy en día se le ha dado un carácter internacional, con el objeto de conocer las experiencias nacionales y extranjeras.

Para cumplir con los objetivos del *Catastro y la valorización*, se invitó a profesionales nacionales y extranjeros, quienes disertaron sobre las técnicas del Catastro, valorización, bases científicas para el desarrollo urbano y regional de un país y los nuevos métodos de información geográfica, como también el manejo de la valuación y administración de la propiedad inmobiliaria.

BOGOTÁ

