

# C A T A S T R O

**Presidente del Centro**  
Enrique Martínez Robles

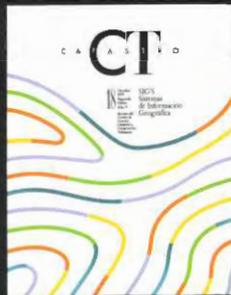
**Directora General**  
M.ª José Llobart Bosch

**Director**  
José Luis Zúñiga Molleda  
Subdirector General de Estudios y Estadística

**Coordinación**  
Carmen Garrigues Carnicer

**Equipo de Redacción**  
M.ª Dolores de la Puente-Campano Fernández,  
Constanza Tobío Soler

**Colaboradores de este número**  
Benito Aguilar Palacios, Angel Arévalo Barroso,  
Joaquín Bosque Sendra, José Javier Castiella  
Rodríguez, Clemente Cerdá Ovílo, David Comas  
Vila, Emilio Chuvieco, Antonio Martín García,  
Sebastián Más Mayoral, Fernando Moreno Sanz,  
Pere Pujol Causa, Javier Salas, José Sancho  
Comins, José Luis Zúñiga Molleda.



**Portada y Proyecto Gráfico**  
Manuel Estrada

**Coordinación de producción:**  
Verónica Mendiguren

**Ilustraciones y Fotografías**  
Ciuco, Chema Madoz, Javier Olivares, Raul  
Amador Toril, Javier Vázquez

**Edita**  
Centro de Gestión Catastral y Cooperación  
Tributaria, Subdirección General de Estudios  
y Estadística  
Castellana, 272. 28046 Madrid

**Fotocomposición**  
Foto Revista, S.A.

**Producción**  
Rafael Gálvez

**Fotomecánica**  
Sistemas Gráficos

**Imprime**  
Gráficas Muriel, S.A. Sobre papel Supreme Matt.  
Distribuido por Comercial Coydis, S.A.

**Suscripciones, distribución y venta**  
Centro de Publicaciones Ministerio de Economía  
y Hacienda  
Pl. Campillo Mundo Nuevo, 3  
28005 Madrid

Tfno.: 527 14 37  
CGCCT, Castellana 272. 28046 Madrid  
Tfnos.: 733 91 97 y 583 66 93  
La Librería del BOE  
Trafalgar, 29. Tfno.: 538 22 95

**Precio de Venta**  
700 ptas. IVA incluido  
**Suscripción Anual**  
2.000 ptas.

**Nipo**  
101-93-044-9

**ISSN**  
0214-8234  
**Depósito Legal**  
M-20752-1989

Las opiniones de los autores no expresan necesariamente el punto de vista del CGCCT.

No es aventurado pensar que el contenido del Catastro, en su más profundo estrato, no es sino la fotografía de una realidad física, el territorio, y todas las relaciones que se establecen en torno al mismo. El conocimiento profundo de esa realidad física exige hoy unos procesos cualificados que precisan a su vez la utilización de una tecnología dotada de ingenios más o menos sofisticados para suministrar una información que no se circunscriba a la mera superficie terrestre, sino que alcanza a los factores externos que sobre ella actúan: el conocimiento actual del suelo, del territorio, puede incluirse por tanto dentro de la rama del conocimiento que ha dado en denominarse «Ciencias de la tierra».

Los Sistemas de Información Geográfica (SIG's) constituyen un instrumento importante en el contexto de esta rama del conocimiento. En principio, estos sistemas pueden describirse como una serie de nuevos dispositivos para el almacenamiento, análisis y posterior utilización de los datos obtenidos sobre la superficie terrestre, suelos y territorios en general. A ello deben añadirse los procesos encaminados a la gestión, manipulación y análisis de los datos obtenidos, facilitando una representación cartográfica y gráfica de manera selectiva. Está claro que se trata no sólo de conocer, sino comprender mejor el territorio para, al cabo, ordenarle mejor.

La revista *Catastro* dedica su *Monografía* al estudio de estos sistemas y de algunas otras cuestiones a ellos relati-

vas. El suelo se convierte ahora en territorio y, por qué no, en paisaje incluso. Y la institución catastral se acerca a estas nuevas tecnologías, entendiendo que este acercamiento contribuirá a mejorar sus prestaciones así como a aproximar a un público menos restringido esta materia generalmente reservada a unos cuantos iniciados.

La *Monografía* se inicia con un artículo sobre el *Presente y futuro de la información geográfica*, que escribe **Angel Arévalo** desde la profesionalidad y experiencia que le confiere su actividad como Director del Instituto Geográfico Nacional. El autor se centra en analizar la crisis de la cartografía, afirmando que la información geográfica moderna se enfrenta con la necesidad de obtención de datos de tal magnitud y de una utilidad, adecuación e idoneidad tales que rara vez se requieren en otros sistemas de información. Especialmente ilustrativas resultan sus opiniones sobre las estructuras del mercado SIG, a cuyo respecto el autor advierte sobre los peligros que entraña acceder a estos sistemas sin evaluar previamente las necesidades reales y sin diseñar también con carácter previo utilidades prácticas y eficientes.

**Sebastián Más** suscribe el artículo *SIGCA y su relación con los Sistemas de Información Geográfica en España y las grandes actuaciones cartográficas*, en el que define el contenido del Sistema de Información Geográfica catastral y la estructura organizativa y operativa que entraña su puesta en marcha, para terminar concluyendo la necesaria relación de coordinación con otros sistemas de información geográfica de España, sobre todo en lo que se refiere a la actividad de creación y utilización de los mismos. En este sentido, el autor del artículo aboga por la implantación de una norma de intercambio común.

De la cartografía a los Sistemas de Información Geográfica y de ahí a los cambios espaciales y temporales como nueva dimensión a tener en cuenta en los mapas que

los SIG's representan digitalmente: he aquí el eje central de la exposición, en absoluto metafísica, que aportan **José Sancho, Joaquín Bosque y Fernando Moreno** bajo el título *La dinámica del paisaje: aplicaciones de un SIG raster al ejemplo de Arganda del Rey en las Vegas de Madrid*.

No resulta cuestión baladí en el tema que nos ocupa la que se refiere a la adecuada preparación de expertos en la materia. Este tema es abordado por **David Comas y Pere Pujol** bajo la rúbrica *La formación de profesionales de los Sistemas de Información Geográfica en España*. Hacen los autores especial hincapié en la necesidad de expertos capaces de satisfacer la demanda en un mercado altamente especializado. Tras definir los perfiles que han de tener estos profesionales, se analizan la demanda y la oferta de formación de expertos tanto en el contexto europeo como en el ámbito de la docencia e investigación en las universidades españolas.

Completan la sección *Monografía* **Emilio Chuvieco** y **Javier Salas**, que, en el artículo *Los SIG's en el análisis y gestión del medio ambiente*, se refieren a una aplicación concreta de estas tecnologías, describiendo algunos ejemplos de SIG globales tales como el programa GRID (Global Resources Information Database) de las Naciones Unidas y de otras agencias que trabajan en el desarrollo de datos globales, cada una de ellas con una finalidad competencial específica, o como el programa CORINE (Coordinación Information and Environment) de la Comunidad Europea.

En la sección *Temas* se abordan tres materias de distinta índole. En primer lugar, **Benito Aguilar** ofrece una personal aportación generada desde su actividad profesional en una Gerencia Territorial, describiendo con precisión un instrumento de trabajo que puede resultar de utilidad: *El mapa multirrejilla utilizado para localizar la*

referencia de la ortofoto y del plano catastral urbano es precisamente el título de esta colaboración. Por otra parte, esta revista vuelve nuevamente, como no podía ser menos, a la específica problemática de la vivienda en el artículo *Necesidades de vivienda y suelo residencial en Sevilla*, suscrito por **Antonio Martín**. Y, por último, se publican en esta sección unas interesantes reflexiones sobre otra cuestión ya abordada también en estas páginas, cual es la colaboración entre el Registro de la Propiedad y el Catastro, en un artículo firmado por **José Javier Castilla** con la ilustrativa denominación *Coordinación entre Registro y Catastro. La experiencia del notario*.

En la sección *Pequeña Historia del Catastro* se recoge la colaboración de **Clemente Cerdá**, *El Catastro, testigo de las transformaciones urbanas; creación de espacios libres en Ciutat Vella de Valencia*. De nuevo un profesional del Catastro centra sus conocimientos y su curiosidad investigadora en documentos que reflejan el cotidiano devenir de la actividad catastral, contribuyendo así a que estas pequeñas historias vean la luz y adquieran la relevancia que merecen.

La sección *Estadísticas* recoge el artículo *Una aproximación a las estadísticas catastrales*, firmado por **José Luis Zúñiga**, en el que el autor da sucinta cuenta de cuál es la actividad del CGCCT en esta materia, expone el contenido y características de las estadísticas que se elaboran y reflexiona en torno a la problemática planteada por el aprovechamiento estadístico de la información catastral.

---

Nota:

El autor del artículo «La reforma de la Política Agraria Común (PAC) y el uso del dato catastral», publicado en el número anterior de la Revista, nos remite lo siguiente:

En las páginas 101 y 104 se decía que el 15% de las tierras que obligatoriamente deben ser retiradas del cultivo (durante algo menos de un año), no podrán ser cultivadas en los cinco años siguientes, cuando lo que se debió decir es que durante estos años no podrán volver a ser objeto de nueva retirada, con la finalidad de rotación en el barbecho en la mayor parte de la superficie de la explotación correspondiente.

Amador Toril

