

Actividad Internacional de la Dirección General del Catastro

La Dirección General del Catastro (DGC) participa en diversas actividades internacionales relacionadas, persiguiendo, en el ámbito de su competencia:

1. Conseguir, mediante su asociación con otras organizaciones del sector, constituirse en un interlocutor válido ante los órganos de la Unión Europea.
2. Conocer anticipadamente las políticas internacionales que pueden repercutir en la actividad catastral a corto y medio plazo.
3. Obtener, siempre que exista oportunidad, financiación proveniente de las Instituciones Europeas
4. Promocionar y dar a conocer la labor de la Dirección General del Catastro español ante las diversas instituciones Europeas.
5. Asesorar y acompañar en su desarrollo a los catastros Latinoamericanos que tradicionalmente consideran al Catastro Español cómo su referente europeo.

Sus principales áreas de actuación son Europa e Iberoamérica.

Europa.....

Comité Permanente sobre el Catastro en la UE (PCC)

El Comité Permanente sobre el Catastro en la UE es la organización internacional que integra las instituciones responsables de los Catastros de los Estados miembros de la UE. Sus objetivos principales son servir de red de comunicación sobre Catastro que permita intercambiar información, experiencias y difusión de mejores prácticas entre los miembros del Comité, llegando a ser un interlocutor privilegiado entre las instituciones catastrales y los órganos de la Unión Europea y otras entidades que precisen información catastral para el desarrollo de sus actividades.

El PCC se reúne semestralmente en el país que ostenta la presidencia de la Unión Europea. En 2021 se reunió virtualmente por la pandemia en 2 ocasiones bajo las presidencias de Portugal y Eslovenia. En ambas la DGC realizó presentaciones sobre las actuaciones en el territorio rural y sobre nuestro papel en la crisis del volcán de La Palma

La Dirección General del Catastro mantiene y gestiona los contenidos del portal web del PCC, www.eurocadastre.org.

La presidencia actual la ostenta el catastro francés con el que tenemos excelentes relaciones y estamos colaborando para preparar la próxima asamblea en Junio

EuroGeographics (EG)

La Asociación EuroGeographics (EG), www.eurogeographics.org integra a las instituciones públicas del continente responsables de gestionar la información geográfica, catastral y de registro de la propiedad, y su vocación es ser la voz de las agencias nacionales ante las Instituciones Internacionales y en concreto ante las Instituciones Europeas.

Su principal misión es la de promover el desarrollo de la Infraestructura de Datos Espaciales Europea a través de la colaboración en el ámbito de la información geográfica con la finalidad de conseguir la interoperabilidad de la información geográfica de los países miembros para dotar a Europa de un activo de información que apoye su objetivo de convertirse en una economía más competitiva y sostenible.

Actualmente, EuroGeographics cuenta con un total de 63 miembros pertenecientes a 48 países. Tiene su sede permanente en Bruselas y cuenta con un Director general, una Junta directiva elegida por los directores de las agencias nacionales y un secretariado permanente. Su presupuesto está formado por las aportaciones de sus miembros y ayudas Europeas.

Desde 2017 la DGC forma parte de esta junta directiva, trabaja preparando todas las actividades de la asociación y se reúne periódicamente virtual y presencialmente para ello.

Así mismo la organización celebra cada año una asamblea extraordinaria en primavera y una ordinaria en otoño. La DGC presenta sus avances en estas reuniones y es muy valorada.

La además DGC **viene participando en los proyectos liderados por esta organización y subvencionados por las comisión** con el objetivo de armonizar los datos y crear la infraestructura técnica que permita poner a disposición de los usuarios la información geográfica de referencia oficial de cada país de forma interoperable y transfronteriza. En concreto actualmente lidera la creación de un mapa catastral europeo dentro del proyecto “Open Maps for Europe”

Geographic Information System of the Commission (GISCO)

GISCO es el programa de EUROSTAT, la división de Estadística de la Comisión Europea, que se ocupa de los temas relativos a información geográfica <http://ec.europa.eu/eurostat/web/gisco>

En Eurostat, GISCO es responsable de satisfacer las necesidades de información geográfica de la Comisión Europea. Entre la información que se considera fundamental se encuentran direcciones, parcelas catastrales y edificios. Por ello la DGC participa a petición de la Comisión en el grupo de trabajo de GISCO que reúne a los organismos cartográficos y catastrales nacionales con las oficinas nacionales de Estadísticas (Working party meeting Geospatial and statistical information – Joint National Mapping Agencies and National Statistical Offices).

Durante 2021 y 2022, a petición de EUROSTAT, la DGC está depurando las direcciones postales georreferenciadas que utiliza GISCO para referenciar sus estadísticas. La colaboración con ellos es muy buena y frecuentemente nos ponen como ejemplo.

United Nations Committee of Experts on Global Geospatial Information Management (UN-GGIM) para Europa

UN-GGIM, <https://un-ggim-europe.org> pretende jugar un papel destacado en la elaboración de la agenda para el desarrollo y en la promoción del uso de la información geográfica, entre ella la catastral, para hacer frente a los principales desafíos globales. UN-GGIM proporciona un foro de coordinación entre los Estados Miembros y entre los Estados Miembros y las organizaciones internacionales.

La prioridad de trabajo actualmente es colaborar con EUROSTAT en la creación de un marco y guías técnicas para la interconexión de los datos catastrales con los estadísticos. Así en 2021 la DGC ha trabajado en la elaboración del documento guía '*Data Integration Methods - future trends, challenges and opportunities*'. El próximo mes de Abril 2022 se presentará el plan de trabajos de este grupo para los próximos 2 años

WPLA Working Party on Land Administration comité de la UNECE United Nations Economic Commission for Europe.

Los objetivos generales de este Grupo de Trabajo (<http://www.unece.org/housing-and-land-management/about-us.html>) son la promoción y mejora de la administración del territorio y la gestión de la tierra en la región. En concreto apoyar la seguridad de la tenencia, creando y mejorando los registros de datos del territorio y promocionando las políticas sostenibles de uso del suelo. Sus miembros son las organizaciones nacionales con responsabilidad sobre territorio de los Estados miembros UNECE; por ello la DGC participa en este grupo junto con el Colegio de Registradores de la Propiedad.

Proyectos financiados por la Comisión Europea en los que participa la DGC

Actualmente la DGC está participando en los proyectos:

Geospatially Enabled Ecosystem for Europe (GeoE3)

De la mano del IGN de España; con Catastros Finlandeses, Estonios y Holandeses y otros socios

Creación de servicios INSPIRE para el cálculo del potencial de energía solar y eficiencia energética de los edificios que se

hará usando nuestros datos. La duración del proyecto es hasta mayo del 23 y obtendremos 103.600 (x 0,75) Euros

Proyecto GISCAV-OV: Utilización de los satélites GALILEO para levantamientos catastrales

Participamos a petición de los Topógrafos Europeos. La técnica desarrollada durante GISCAV-OV se probará en los catastros de 7 países : Croacia, República Checa, Estonia, Francia, Alemania, Italia y España.

Global.....

A nivel global la DGC participa muy activamente en el Grupo de Expertos de las Naciones Unidas sobre administración y gestión del territorio UN-GGIM: EG-LAM.

Los responsables de este grupo solicitaron la participación de la Dirección General del Catastro Español, principalmente por su papel de referente en los países de América Latina

UN-GGIM: EG-LAM está preparando el programa marco de naciones unidas para promover el acceso a los derechos sobre la tierra de todos los ciudadanos.

En los 2 últimos años la DGC ha trabajado en la elaboración del documento “*Framework for effective land administration*” que es la guía que las Naciones Unidas recomienda para una efectiva administración del territorio. Así mismo, la DGC se ha encargado de su traducción al Español y se está encargando de su difusión en los países Iberoamericanos.

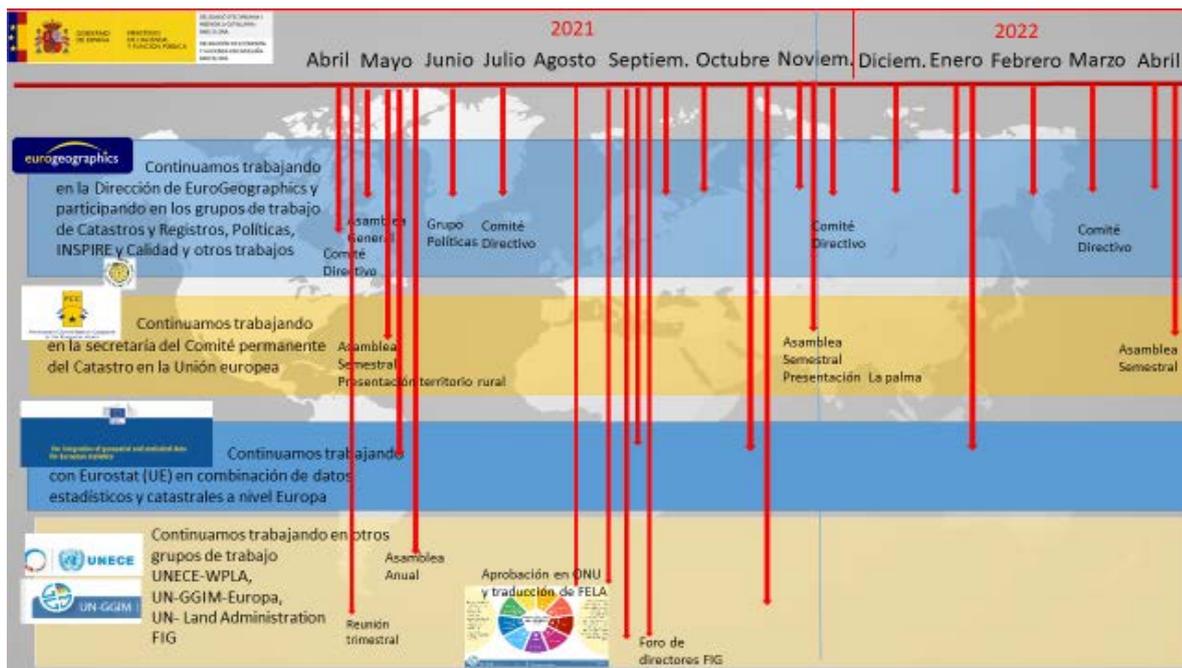


Fig 1 Resumen de las actividades en Europa y globales

Iberoamérica.....

Comité Permanente sobre el Catastro en Iberoamérica (CPCI)

El CPCI es la organización que agrupa a todas las instituciones públicas con funciones catastrales en el ámbito

Iberoamericano en el que se intercambia información, pericia, apoyo tecnológico y mejores prácticas entre sus miembros.

Forman parte del CPCI 78 miembros de pleno derecho y 14 entidades observadoras 92 instituciones de 22 países y del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, que comprenden 21 millones de kilómetros cuadrados donde habitan cerca de 700 millones de personas

En algunos países se trata de organizaciones de carácter nacional; en otros, como los de estructura federal, las funciones catastrales corresponden a cada estado; y en algunos se trata de instituciones de carácter municipal.

El comité no tiene entidad jurídica propia y orgánicamente se gobierna mediante una asamblea general de la que forman parte todos sus miembros y un comité ejecutivo de mandato bienal integrado por un Presidente, un Vicepresidente y tres vocales que representan a las tres grandes regiones de la organización: Suramérica, Mesoamérica y Caribe, y Europa.

La Dirección General del Catastro ostenta actualmente la presidencia de esta organización desde noviembre 2019.

Los trabajos de la organización son sufragados por cada una de las instituciones que forman parte de ella. Si bien en la asamblea general celebrada en Bogotá el 15 de abril de 2011 se determinó que la Dirección General del Catastro de España asistiera regularmente con sus medios al comité ejecutivo.

Esa contribución de la Dirección General del Catastro de España se materializa sobre todo en actividades de capacitación, soporte para la realización de encuentros y gestión del portal de internet www.catastrolatino.org.

En la última Asamblea Presencial en 2019, en Madrid se acordó la creación de una Secretaría Técnica Permanente, para lo que la DGC ha creado una pg web específica que permite la comunicación fluida entre sus miembros <https://www.reicatastro.com>

Esta Asamblea fue precedida por un exitoso Simposio que consolidó la vigencia de una comunidad iberoamericana de catastro, plural y comprometida, y un modelo de gestión catastral sostenible basada en la cooperación interadministrativa y el aprovechamiento de la revolución digital, orientado al desarrollo socioeconómico mediante su aplicación en tres frentes: 1. Contribución a la suficiencia financiera de las Administraciones Públicas; 2. Aseguramiento de la propiedad inmobiliaria; 3. Facilitación de todas las políticas públicas e iniciativas privadas que requieran de información inmobiliaria.

Desde esa fecha y con el liderazgo de la DG del catastro de España se han venido realizando diversas actividades que en pandemia han tenido que realizarse virtualmente.

Estas Actividades se han articulado en torno a 5 grupos de trabajo creados en la asamblea.

1. Tenencia, registros de la propiedad y Directrices Voluntarias sobre la Gobernanza de la Tierra : COFOPRI – Perú.
2. Valoración y Tributación: Universidad de Jaén
3. Implantación catastral: Instituto Nacional de Colonización y Reforma Agraria - Brasil
4. Gestión catastral : Consejo Federal de Catastro de Argentina
5. Cooperación y desarrollo institucional: Dirección de Catastro de España

El grupo de Cooperación y Desarrollo Institucional ha venido trabajando en 3 líneas estratégicas:

1 Participación en las actividades de las organizaciones internacionales del sector. 2 Mantenimiento actualizado y accesible de los datos de todas las organizaciones socias. Y 3 Capacitación permanente de los socios, Actividad que se realiza en coordinación con la Agencia Española de Cooperación Internacional AECID.

Según señalan los estatutos de la asociación en 2021 hubiera correspondido realizar una asamblea presencial y la elección de una nueva presidencia, sin embargo la pandemia ha obligado a posponerla a 2022 y está planeada para celebrarse en Hidalgo México en cuanto sea posible.

Red Interamericana de Catastro y Registro de la Propiedad de la organización de estados Americanos

Esta Red, en la que la DGC participa como observador, tiene como objetivo el fortalecimiento de los sistemas catastrales, de gestión de tierras, y registrales de la región, con un único representante nacional catastral de cada país. En 2021 ha podido celebrarse presencialmente su reunión anual en la que la DGC ha presentado la experiencia española en la Estrategia para la Implementación del Catastro Multipropósito como Política Pública Transversal y en la Transformación Digital y Nuevas Tecnologías

Actividades con la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AECID)

Tradicionalmente la AECID, dentro de su programa INTERCONECTA, viene dando soporte financiero a las actividades que el catastro desarrolla en Iberoamérica, que se concretan en dos grupos de acciones: las formativas y los proyectos específicos de cooperación con determinados países.

Las actividades presenciales se sustituyeron en 2021 por actividades on-line, realizándose 3 actividades en 2021 y programándose otras 4 para 2022. El próximo mes de marzo se realizará durante 8 semana la edición número 15 del curso on-line de Gestión Catastral para expertos Latinoamericanos en catastro y en Junio, Septiembre y Diciembre están programados seminarios sobre plan de objetivos, valoración inmobiliaria y plan estratégico para directores.

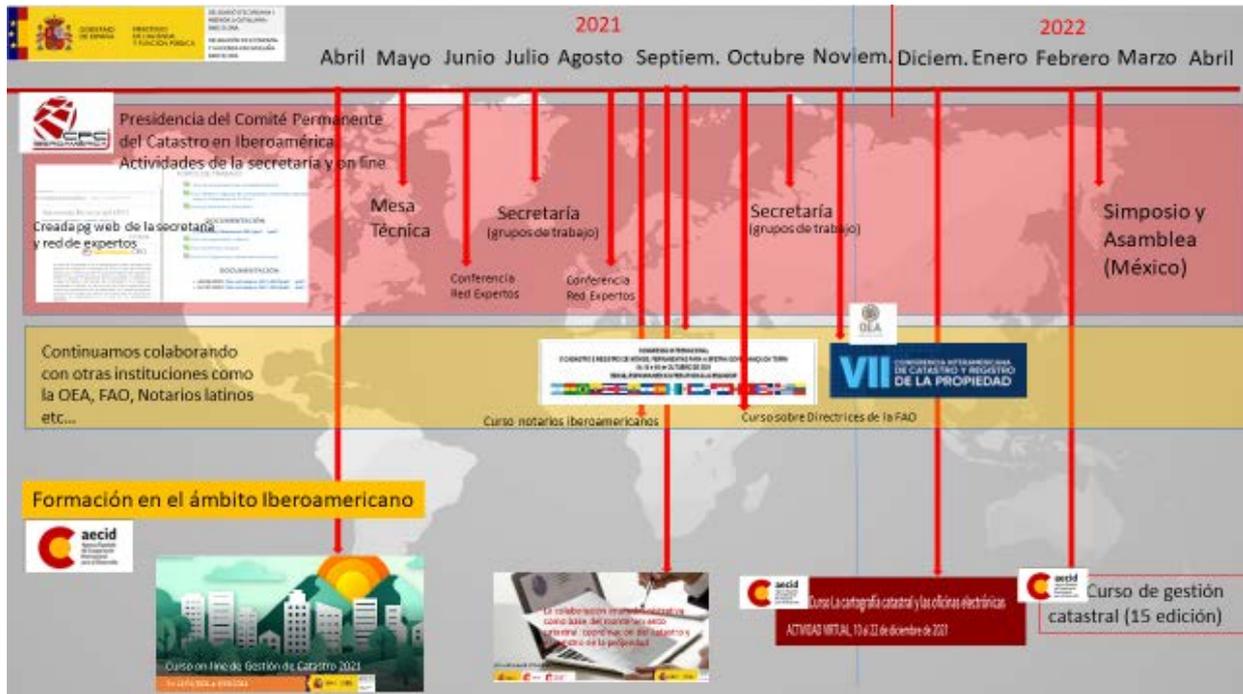


Fig 2 Resumen de las Actividades en Iberoamérica.

Finalmente señalar, que tanto en el ámbito Iberoamericano como en el Europeo la DGC recibe periódicamente [Visitas de delegaciones de otros países y participa en proyectos bilaterales de cooperación.](#)

La DGC en su vocación de líder ha venido recibiendo visitas frecuentes de expertos de las instituciones catastrales Europeas e Iberoamericanas y colaborando en proyectos de cooperación financiados tanto por AECID, FIAP, Eurosocial y otras instituciones.

En 2021 debemos destacar la interesante visita del Director del catastro ruso acompañado por una delegación de su país, con los que se ha firmado un memorándum para una colaboración futura; la finalización de un importante proyecto Twinning de la unión Europea con el catastro de Bielorusia; la colaboración, en el marco de la FIAP con la Agencia de digitalización de Ucrania y con el servicio de impuestos Internos de Chile, entre otros.

Para 2022, en colaboración con la CIAT, Eurosocial y el Instituto de estudios fiscales, está previsto un proyecto de formación para los expertos de la Receita Federal de Brasil.

Así mismo, el catastro de Armenia ha solicitado para este año 2022 una visita de una delegación de la DGC y la colaboración futura en diversos temas catastrales que están desarrollando en ese país