

1. OPERACIÓN ESTADÍSTICA DE BIENES INMUEBLES DE URBANA

Elaboración y difusión de la estadística definitiva correspondiente por cada uno de los años para las principales variables catastrales de Inmuebles y Parcelas

La agregación de la información así como su depuración y posterior tabulación corresponden a la D. G. del Catastro - Subdirección General de Tecnología y Despliegue Digital.

2. Ámbitos de referencia

Ámbito geográfico

Se ofrece información de indicadores del catastro de urbana correspondiente a los municipios oficiales del INE, tomando como referencia el ámbito municipal, y aplicado a todo el territorio nacional excluyendo los municipios correspondientes al régimen foral, En virtud del ámbito de aplicación recogido en el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario (TRLRHL).

Ámbito poblacional

Todos los bienes inmuebles de los municipios de régimen común que constan en el Padrón de Urbana enviados a las haciendas locales con datos consolidados de los inmuebles a 31 de Diciembre del ejercicio anterior

Ámbito temporal y periodicidad

La periodicidad es anual y la fecha de Referencia es a 31 de diciembre del año anterior con respecto a la fecha de publicación. El ejercicio se corresponde con los datos enviados a las haciendas locales en el año de publicación

3. Estructura de la publicación.

Resultados nacionales
Resultados por CCAA
Resultados por Provincia
Resultados por Municipio

Variables de clasificación, Variables de análisis

Las unidades son comunes a los cuatro tipos de los resultados en función del ámbito territorial de salida. A nivel municipal se ofrece también el año de valoración a nivel informativo

Unidades

Valor catastral total - miles de euros

Valor catastral suelo - miles de euros

Valor catastral construcción - miles de euros

Valor catastral medio - euros

Parcelas edificadas - unidades

Suelo y construcción mismo propietario - unidades

Copropiedad - unidades

Otras - unidades

Parcelas urbanas - miles

Bienes inmuebles - miles

Intervalos de población Parcelas según superficie

Parcelas edificadas unidades
Parcelas edificadas 0-0.01 has. unidades
Parcelas edificadas 0.0101-0.05 has. unidades
Parcelas edificadas 0.0501-0.1 has. unidades
Parcelas edificadas 0.1001-1 has. unidades
Parcelas edificadas más de 1 ha. unidades
Parcelas sin edificar unidades
Parcelas sin edificar 0-0.01 has. unidades
Parcelas sin edificar 0.0101-0.05 has. unidades
Parcelas sin edificar 0.0501-0.1 has. unidades
Parcelas sin edificar 0.1001-1 has. unidades
Parcelas sin edificar más de 1 ha. unidades

Intervalos de población Superficies de parcelas urbanas

Superficie parcelas urbanas hectáreas
Superficie parcelas edificadas hectáreas
Superficie parcelas sin edificar hectáreas

* Como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos del Valor Catastral

4. Publicación

Finales de Junio según el Plan Estadístico Nacional

5. Fuente

Padrón enviado a las haciendas locales

6. Buzón de Incidencias

Área de Estadística. Dirección General del Catastro (area.estadistica@catastro.hacienda.gob.es)