

Descarga y tratamiento de información alfanumérica en formato CAT. Manual del usuario.

Versión 5.0

Control de cambios

Versión 1.0

Fecha: 01-03-2011

Modificaciones:

- Versión inicial del documento.

Versión 2.0

Fecha: 16-05-2011

Modificaciones:

- Se añade tratamiento de los CAT.

Versión 3.0

Fecha: 17-05-2011

Modificaciones:

- Se actualiza la información de acceso al servicio.

Versión 4.0

Fecha: 10-01-2013

Modificaciones:

- Se añade la utilización de las plantillas Excel suministradas.

Versión 4.0

Fecha: 24-05-2013

Modificaciones:

- Se añade la utilización de las plantillas OpenOffice suministradas.

Versión 5.0

Fecha: 03-03-2023

Modificaciones:

- Se actualiza los pantallazos del documento a la utilización de Microsoft Edge como navegador predeterminado de internet.

Versión 6.0

Fecha: 28-12-2023

Modificaciones:

- Adaptación a multi-elección de ficheros a descargar

Índice de contenidos

1	<i>Bienvenida</i>	4
2	<i>Configuración inicial</i>	5
3	<i>Utilización del servicio</i>	6
a.	Acceso al servicio	6
b.	Pasos de utilización	7
4	<i>Tratamiento de los ficheros CAT</i>	12
c.	Utilización de las plantillas Excel suministradas	18
d.	Utilización de las plantillas OpenOffice suministradas	23

1 Bienvenida

Estimado usuario.

Va a acceder por primera vez al *Servicio de descarga ficheros CAT*, el cual está disponible a través de la Sede Electrónica de Catastro.

La Dirección General del Catastro le ofrece el su uso público y completamente gratuito de este servicio, solicitándole únicamente a cambio al utilizarlo la cumplimentación de un sencillo formulario online mediante el cual podrá disponer de la información de retorno de carácter estadístico necesaria para realizar el seguimiento del buen funcionamiento y manejo de este servicio.

Le invitamos a dedicar unos pocos minutos de su tiempo a leer atentamente los apartados siguientes, en los cuales encontrará una concisa y práctica guía inicial de configuración y uso que le permitirá utilizar sin inconvenientes el servicio que nos ocupa.

2 Configuración inicial

En cuanto al acceso al nuevo servicio telemático, propiamente dicho, se realiza a través de la Sede Electrónica del Catastro (<http://www.sedecatastro.gob.es/>), haciendo uso para identificarse de uno de los certificados digitales admitidos. En la página web

http://www.catastro.meh.es/formulario_alta_ovc2/certificados_admitidos.htm

dispone de la lista actualizada de tipos de certificado digital admitidos por la Sede Electrónica del Catastro.

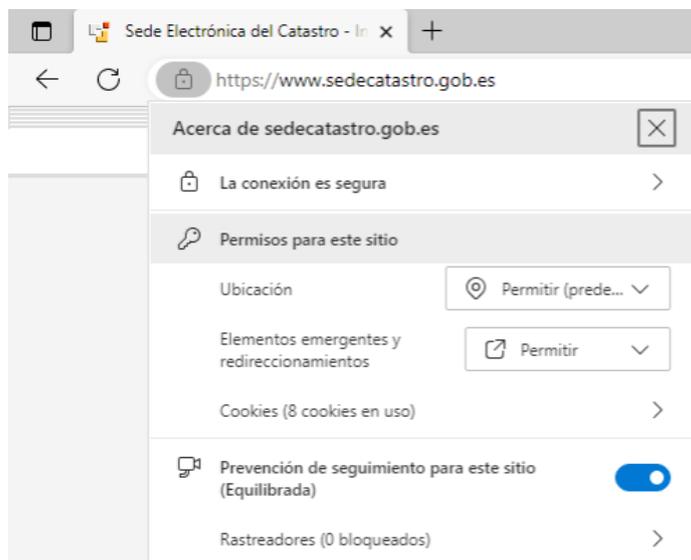
Antes de poder utilizar este nuevo servicio deberá asegurarse de que su navegador se encuentre correctamente configurado.

Para ello, lanza Microsoft Edge y navega al sitio <http://www.sedecatastro.gob.es/>

Aparece un mensaje del sitio web para aceptar las cookies para el correcto funcionamiento de la página web.

Este sitio web utiliza cookies propias y de terceros para el correcto funcionamiento y visualización del sitio web por parte del usuario, así como la recogida de estadísticas tal y como se recoge en la [Política de Cookies](#).

Una vez aceptadas las cookies, haz clic en el icono del candado en la barra de direcciones y elige Permisos de sitios.



En la siguiente pantalla, utilice los menús desplegables para permitir o no permitir o pedir permisos a cada una de las opciones de navegación. Para poder descargar ficheros sin problemas habrá que otorgar permisos a las descargar de ficheros.

3 Utilización del servicio

a. Acceso al servicio

Para acceder al nuevo servicio, una vez en la página principal de la Sede Electrónica del Catastro, seleccione la opción *“Difusión de datos catastrales”*, Y dentro de esta página se accederá a través de la opción *“Descarga de información alfanumérica”*:



Bienvenido a la Sede Electrónica del Catastro Isla de La Palma. Información usuario registrado

BUSCADOR DE INMUEBLES Y VISOR CARTOGRÁFICO
 Permite el acceso a toda la información catastral y a la edición de parcelario

VALOR DE REFERENCIA
 Permite el acceso a toda la información relativa al valor de referencia de los bienes inmuebles urbanos y rústicos

MI CATASTRO
 Inmuebles Expedientes Notificaciones

TRÁMITES ANTE CATASTRO
 Declaraciones, recursos, solicitudes... Cotejo y descarga de documentos

DIFUSIÓN DE DATOS CATASTRALES
 Descarga de información cartográfica y alfanumérica, servicios web, formatos INSPIRE, datos estadísticos

VALIDACIONES GRÁFICAS
 Informe de validación gráfica de parcelario e informe de ubicación de construcciones

ACUERDOS, ANUNCIOS Y EDICTOS EN LA SEC
 Relativos a procedimientos catastrales de valoraciones colectivas
 Relativos al valor de referencia

ASISTENTE COMUNICACIÓN CATASTRO CIUDADANO
 Esta herramienta le ayudará a canalizar la comunicación con el Catastro según sus necesidades.

Normativa reguladora
 Firma electrónica (firmas admitidas)
 Sistema de verificación de la Sede
 Política de privacidad
 Accesibilidad
 Buscador de inmuebles

Registro en la SEC
 Accesos a información de inmuebles de un titular
 Planificación de interrupciones de servicio
 Calendario, fecha y hora oficial
 Mapa web
 Condiciones de uso de la SEC

Guía de Servicios de la SEC
 Estadísticas de acceso
 Enlaces de interés

DESCARGA DE DATOS Y CARTOGRAFÍA POR MUNICIPIO

- [Descarga de información alfanumérica \(formato CAT\)](#)
- [Descarga de cartografía vectorial \(formato Shapefile\)](#)
- [Descargas de ficheros de Redes Topo-Geodésicas Catastrales](#)
- [Descarga de cartografía Histórica catastral](#) **NUEVO**

Será al hacer clic en dicho enlace cuando se le solicitará dar el consentimiento a la Dirección General del Catastro para la actualización de la base de datos Catastral accediendo a los datos personales.

Acceso

Doy mi consentimiento para que los datos personales que facilito puedan ser utilizados por la Dirección General del Catastro para actualización de la base de datos Catastral.

El consentimiento es necesario para el tratamiento de los datos facilitados.

[Aceptar](#)

A continuación, se le solicitará hacer uso de su certificado digital para poder acceder a página de descargas.

Acceso

Certificado digital: CERES, DNIe, otros.

Cl@ve: PIN24, Cl@ve permanente,...

b. Pasos de utilización

Una vez en esta página, cada vez que se vaya a descargar alguno de los ficheros CAT deberá seguir los siguientes pasos:

Sede Electrónica del Catastro

[Inicio](#)

Descarga de información alfanumérica (formato CAT)

[¿Cómo funciona este servicio?](#) ⚠ Campo obligatorio

La fecha a la que corresponden los datos de catastro de un fichero se indica en el proceso de descarga. Estos ficheros se actualizan dos veces al año, siempre en las siguientes fechas:

- Primera semana de febrero.
- Primera semana de agosto.

Criterios de búsqueda:

Provincia:

Tipología: Urbana Rústica

Ficheros de:

Ficheros disponibles para la provincia seleccionada:

[Descarga Fichero](#)

[Volver](#)

1. En el desplegable Provincia se selecciona la provincia de la que se quiera recuperar la cartografía.

Provincia

2. A continuación, se debe seleccionar la tipología de cartografía a recuperar (Rústica o Urbana).

Tipología Urbana Rústica

3. Según vamos seleccionado información en los datos de petición se van actualizando automáticamente la lista de Ficheros de información alfanumérica (CAT) disponibles para la provincia y tipología seleccionados:

 Sede Electrónica del Catastro

[Inicio](#)

Descarga de información alfanumérica (formato CAT)

[¿Cómo funciona este servicio?](#) ⚠ Campo obligatorio

La fecha a la que corresponden los datos de catastro de un fichero se indica en el proceso de descarga. Estos ficheros se actualizan dos veces al año, siempre en las siguientes fechas:

- Primera semana de febrero.
- Primera semana de agosto.

Criterios de búsqueda:

Provincia Tipología Urbana Rústica

Ficheros de información alfanumérica (CAT) disponibles para la provincia seleccionada:

	Fichero	Tamaño
Sel/Des	28_U_23062023_CAT.z01	314572.8KB
Sel/Des	28_U_23062023_CAT.z02	314572.8KB
Sel/Des	28_U_23062023_CAT.zip	312072.64KB
Sel/Des	XX_U_20230110_CAT.zip	0.18KB
Sel/Des	XX_U_20230111_CAT.zip	0.18KB

[Descarga Fichero](#)

[← Volver](#)

4. A continuación, hay que seleccionar los ficheros que se quieren descargar de la lista de ficheros disponibles, seleccionándolos uno a uno, pulsando sobre el botón **Sel/Des** ubicado en la parte izquierda de cada registro del listado.

Un vez están seleccionados todos los ficheros a descargar se deberá pulsar el botón *Descarga fichero*, pero la descarga del fichero no se iniciará en este momento, sino que antes se le presentarán las dos páginas de formulario de la *Licencia de descarga de productos catastrales*.

1

Sede Electrónica del Catastro

Inicio

Descarga de información alfanumérica (formato CAT)

¿Cómo funciona este servicio? ▲ Campo obligatorio

La fecha a la que corresponden los datos de catastro de un fichero se indica en el proceso de descarga. Estos ficheros se actualizan dos veces al año, siempre en las siguientes fechas:

- Primera semana de febrero.
- Primera semana de agosto.

Criterios de búsqueda:

Provincia: Tipología: Urbana Rústica

Ficheros de información alfanumérica (CAT) disponibles para la provincia seleccionada:

	Fichero	Tamaño
<input type="checkbox"/> Sel/Des	28_U_23062023_CAT.z01	314572.8KB
<input type="checkbox"/> Sel/Des	28_U_23062023_CAT.z02	314572.8KB
<input type="checkbox"/> Sel/Des	28_U_23062023_CAT.zip	312072.64KB
<input type="checkbox"/> Sel/Des	XX_U_20230110_CAT.zip	0.18KB
<input type="checkbox"/> Sel/Des	XX_U_20230111_CAT.zip	0.18KB

5. En primer lugar se le presentará el contrato de licencia en formato PDF, el cual podrá tanto leer dentro de la propia página Web como guardarlo en disco o imprimirlo para su mejor lectura.

Licencia para descarga de recursos catastrales

Descarga de información alfanumérica (formato CAT)

1 2 ACEPTACIÓN DE LAS CLÁUSULAS GENERALES Y TÉCNICAS DE LA LICENCIA

LICENCIA DE DESCARGA DE PRODUCTOS CATASTRALES

CONDICIONES GENERALES

El acceso a la descarga de información del Catastro está condicionado a la aceptación previa de las presentes Condiciones Generales.

A.- Normativa aplicable.

1. El marco legal que regula el acceso y uso de la información o de los servicios catastrales se define por las siguientes normas:
 - Texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo
 - Real Decreto 417/2006, de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario.
 - Resolución de 23 de marzo de 2011 de la Dirección General del Catastro, por la que se aprueban los criterios de acceso, formatos de entrega y condiciones de la licencia-tipo para el acceso al servicio de descarga masiva de datos y cartografía, a través de la Sede Electrónica del Catastro.
 - Orden EHA/3408/2009, de 17 de diciembre, por la que se crean las sedes

Acepto las condiciones generales y técnicas para la descarga y el uso de información de los servicios catastrales

En cualquier caso, para poder llevar a cabo la descarga elegida anteriormente, deberá aceptar las condiciones generales y técnicas de este contrato de licencia

marcando la casilla *Acepto las condiciones generales y técnicas para la descarga y uso de la información de los servicios catastrales*.

Una vez haya marcado esta casilla, observará que el botón *Realizar descarga* de este formulario queda habilitado. Pulse este botón para continuar con el proceso de descarga o pulse el botón *Cancelar descarga* para retornar al formulario de selección de fichero CAT (vuelve al paso 1).

- Si pulsó el botón *Realizar descarga* en el formulario anterior, se le habrá presentado ahora la página de identificación recogida de datos de usuario.

Descarga de información alfanumérica por provincia (formato CAT)

IDENTIFICACIÓN DEL USUARIO

▲ Campo obligatorio

Con el fin de disponer de la información necesaria para garantizar un adecuado control del uso que se hará de la información o los servicios suministrados, es necesario que previamente cumplimente el siguiente formulario.

En el caso de que los datos aportados se refieran a personas físicas, mediante la presente solicitud autoriza a la Dirección General del Catastro a incorporarlos a un fichero y a su utilización, conforme a lo dispuesto en Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de datos de carácter personal y su normativa de desarrollo. El uso de esta información se limitará exclusivamente al mantenimiento del contacto y la comunicación entre el solicitante y la Dirección General del Catastro, así como para facilitar el control del correcto uso de la información catastral a la que se va a acceder.

Usuario

NIF/NIE

Apellidos y nombre o razón social

Datos de usuario

Teléfono

Correo electrónico

Domicilio

País

Provincia

Municipio

Código postal

Sector profesional

Administración pública

Empresa pública

Universidades o Centros de Investigación

Empresa privada

Profesional autónomo

Organización no gubernamental

Otros

Se trata, tal y como se informa en el texto al inicio de esta página, de una serie de campos donde deberá proporcionar ciertos datos que la Dirección General del Catastro utilizará con fines meramente estadísticos acerca del uso que se va a hacer de los ficheros que descargue.

Actividad principal desarrollada

- Servicios informáticos
- Gestión medioambiental
- Gestión agraria/forestal
- Infraestructuras públicas
- Planificación urbana o regional
- Arquitectura y urbanismo
- Mercado inmobiliario y tasación
- Sector eléctrico
- Sector gasístico o petrolero
- Suministro de agua o alcantarillado
- Elaboración de productos digitales basados en información territorial
- Seguridad o protección civil
- Educación o sanidad
- Transportes
- Telecomunicaciones
- Otros

Propósito de esta descarga de producto

Seleccione el tipo de producto o servicio que se va a suministrar u ofrecer a partir de la transformación de la información suministrada

- Generación de Sistemas de Información Geográfica
- Comunicaciones (telefonía, antenas, TV, etc.)
- Creación de cartografía o callejeros para navegadores digitales
- Gestión de patrimonio inmobiliario
- Gestión de flotas de vehículos
- Creación / gestión de redes de suministro (agua, gas, electricidad, etc.) o alcantarillado
- Localización de emplazamientos, muestras de mercado, etc.
- Ayudas públicas (agricultura, vivienda, estudios, etc.)
- Valoración de inmuebles / seguimiento del mercado inmobiliario
- Tributación inmobiliaria
- Otros

La Dirección General del Catastro ofrece gratuitamente sus productos o servicios, pero necesita conocer, al menos de forma estimada, en qué medida esta decisión favorece el desarrollo de las actividades que acceden a este servicio.

En función de lo anterior, ¿podría estimar el valor que, a su juicio, tiene la información o el servicio al que va a acceder?. Puede hacerlo en uno de estos dos conceptos o en ambos (esta información sólo se utilizará a efectos estadísticos y nunca asociado a una petición en concreto):

Coste estimado en Euros

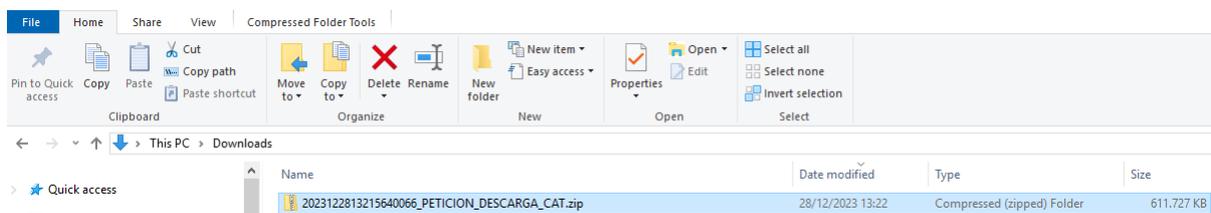
Horas estimadas de trabajo que hubiera necesitado dedicar para obtener esta información por otros medios

[Volver](#)

[Descargar producto](#)

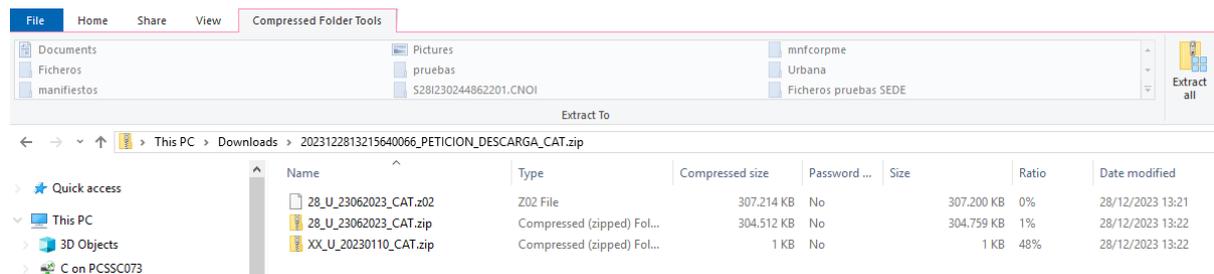
Debe completar obligatoriamente los campos de carácter obligatorio (campos marcados de color amarillo) para que se le permita pulsar el botón *Descargar producto* e iniciar, ahora sí, la descarga del fichero CAT solicitado en el paso 5. Los valores de estos campos obligatorios se memorizan en nuestra base de datos de manera que en las subsiguientes descargas que realice no los tenga que volver a proporcionar, a no ser que alguno de ellos haya variado.

- A continuación, se mostrará la ventana de descarga del fichero y el tiempo de descarga dependerá tanto del tamaño total del fichero a descargar como de la velocidad de su conexión a Internet.
- Una vez se realice la descarga, podrá consulta el fichero descargado en la carpeta de descargas con el explorador de archivos. Aunque hayamos elegido varios ficheros a descargar el resultado de descarga será un único fichero comprimidos cuyo contenido será



En la figura anterior se observa el fichero CAT generado tras la petición. El Nombre del fichero se forma con la fecha y hora de creación del fichero concatenando el texto ‘_PETICION_DESCARGA_CAT.zip’.

Este fichero comprimido contendrá a su vez los ficheros seleccionados en la petición de descarga.



Los nombres de estos ficheros siguen la siguiente estructura:

- 28_U_23062023_CAT.zip

28 → Código de la Provincia a la que pertenece en la base de datos de catastro

R → Rústica o U → Urbana

23062023 → 23/06/2023 fecha de generación del fichero

CAT → formato del fichero.

- y el tamaño, en Kilo Bytes, que ocupa el fichero

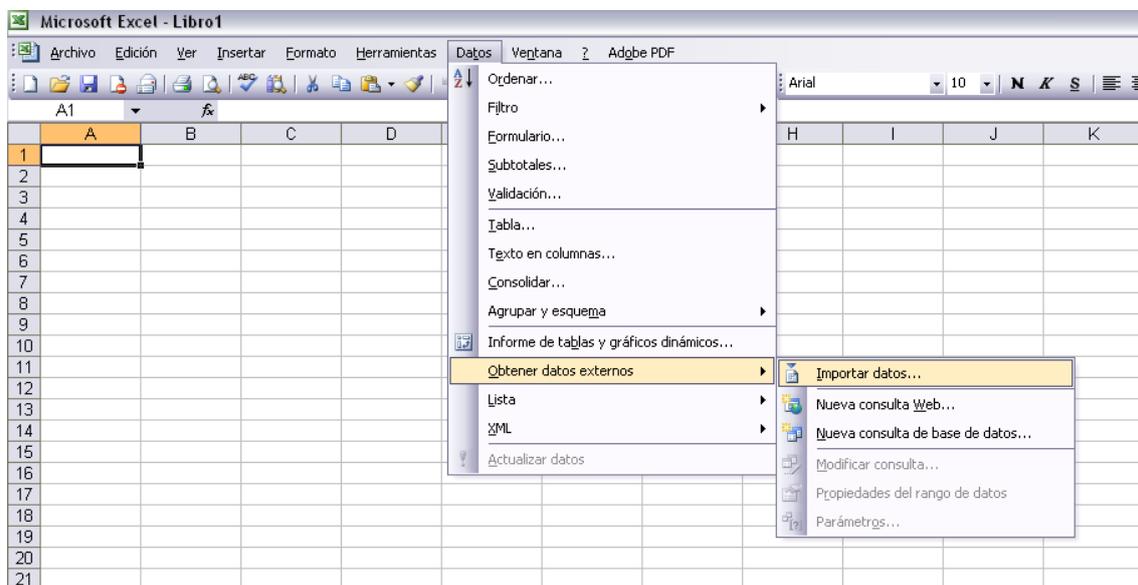
Una vez realizada la descarga, se puede repetir esta secuencia de pasos tantas veces como sea necesario.

NOTA: El fichero CAT (fichero plano de texto ASCII) se descarga, realmente, comprimido en formato GZIP, por lo que para extraerlo será necesario utilizar un programa de descompresión de archivos que soporte este formato, como por ejemplo 7-ZIP (disponible en <http://www.7-zip.org/>), en entornos Windows, o *gunzip*, en entornos UNIX (incluido en el Sistema Operativo), ambos de uso gratuito.

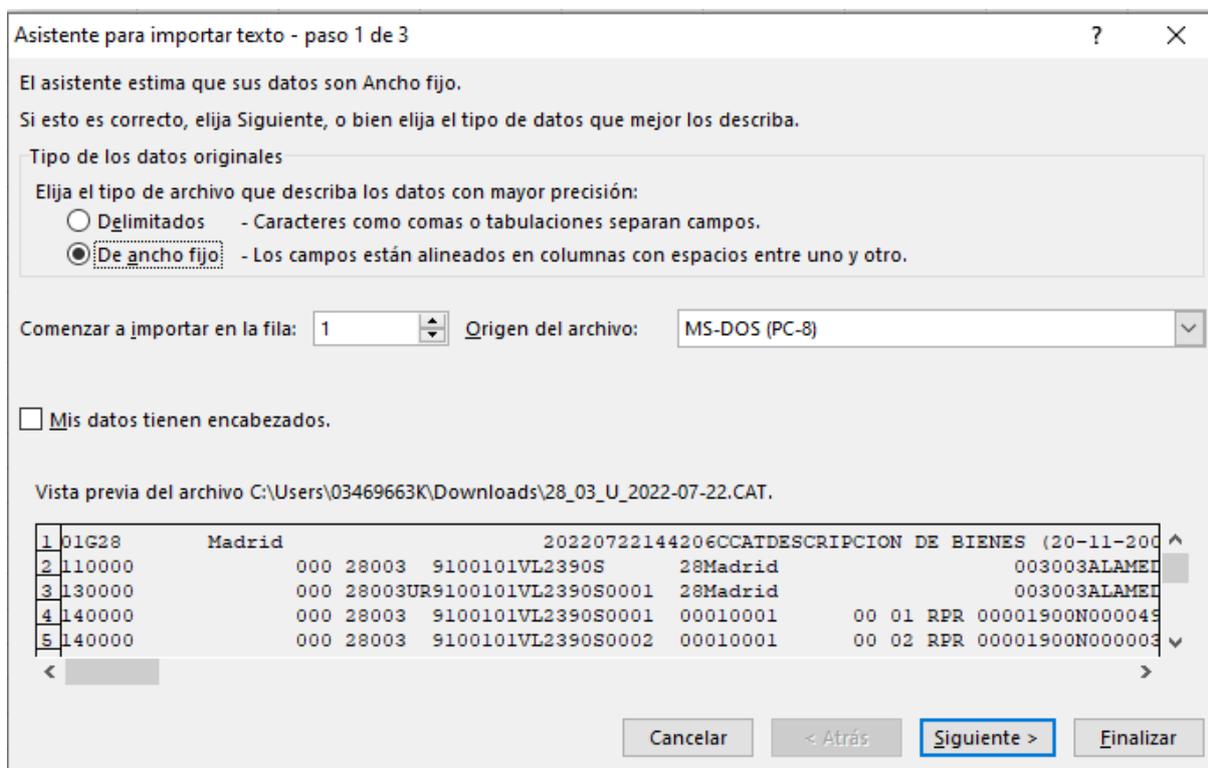
4 Tratamiento de los ficheros CAT

Es posible importar los datos de un fichero CAT en una hoja de Excel. A continuación se detalla el procedimiento:

Abra el menú 'Datos' de Excel. En la opción de 'Obtener datos externos' seleccione 'Importar datos':



Seleccione el fichero CAT que se ha descargado a través de la SEC (al que llamaremos Prueba.CAT). Se le abrirá el Asistente para importar texto:



Tal y como viene definido el formato CAT (http://www.catastro.meh.es/pdf/formatos_intercambio/catastro_fin_cat_2006.pdf), para cada tipo de registro los campos tienen una determinada longitud fija, por lo que hay que seleccionar en el asistente la opción 'De ancho fijo'.

Tras pulsar en 'Siguiente', se mostrará la opción de colocar diversos marcadores en las posiciones deseadas, en función de la longitud de los campos en un determinado tipo de registro. Por ejemplo, para el Tipo de registro 15 (Registro de Bien Inmueble), habrá que colocar un marcador en la posición 2 (longitud del campo Tipo de registro), el siguiente habrá que colocarlo 21 posiciones después (Campo intencionadamente en blanco); el siguiente, 2 posiciones después (Código de Delegación del MEH). Y así sucesivamente hasta completar la longitud del registro:

Asistente para importar texto - paso 2 de 3

Esta pantalla le permite establecer el ancho de los campos (saltos de columna). Las líneas con flechas indican un salto de columna.

Para CREAR un salto de línea, haga clic en la ubicación deseada.
 Para ELIMINAR un salto de línea, haga doble clic en la línea.
 Para MOVER un salto de línea, haga clic y arrástrelo.

Vista previa de los datos

10	20	30	40	50	60	70	80
01G28	Madrid			20220722144206CCAT	DESCRIPCION DE BIENES (20-11-2009)		
110000	000	28003	9100101VL2390S	28Madrid		003003ALAMEDA	
130000	000	28003UR9100101VL2390S0001	28Madrid			003003ALAMEDA	
140000	000	28003	9100101VL2390S0001	00010001	00 01	RPR	00001900N00004980
140000	000	28003	9100101VL2390S0002	00010001	00 02	RPR	00001900N00000390

La siguiente pantalla le permitirá seleccionar en cada columna el tipo de datos que va a contener:

Asistente para importar texto - paso 3 de 3

Esta pantalla permite seleccionar cada columna y establecer el formato de los datos.

Formato de los datos en columnas

General
 Texto
 Fecha: DMA
 No importar columna (saltar)

'General' convierte los valores numéricos en números, los valores de fechas en fechas y todos los demás valores en texto.

Avanzadas...

Vista previa de los datos

General	General	General	General	General	General	General	General
01G28	Madrid	20220722144206CCATD	DESCRIPCION DE BIENES (20-11-2009)				
110000	000	28003 9100101VL2390S	28Madrid	003003ALAMEDA			
130000	000	28003UR9100101VL2390S0001	28Madrid	003003ALAMEDA			
140000	000	28003 9100101VL2390S0001	00010001	00 01 RPR	00001900N00004980		
140000	000	28003 9100101VL2390S0002	00010001	00 02 RPR	00001900N00000390		

Cancelar < Atrás Siguiente > Finalizar

Para finalizar el proceso, se selecciona la posición y la hoja en la que van a colocarse los datos:

Importar datos

Seleccione cómo desea ver estos datos en el libro.

Tabla
 Informe de tabla dinámica
 Gráfico dinámico
 Crear solo conexión

¿Dónde desea situar los datos?

Hoja de cálculo existente:
 =SAS1
 Hoja de cálculo nueva

Agregar estos datos al Modelo de datos

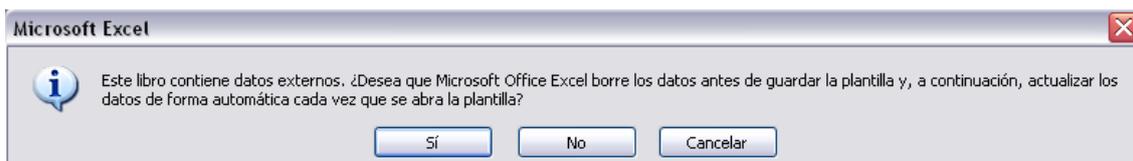
Propiedades... Aceptar Cancelar

Tras pulsar 'Aceptar', se creará la hoja con los datos del fichero CAT, separados según la longitud de los campos que componen el tipo de registro de Bien Inmueble (en nuestro ejemplo).

Los datos de la hoja resultante podrán ordenarse o filtrarse a voluntad.

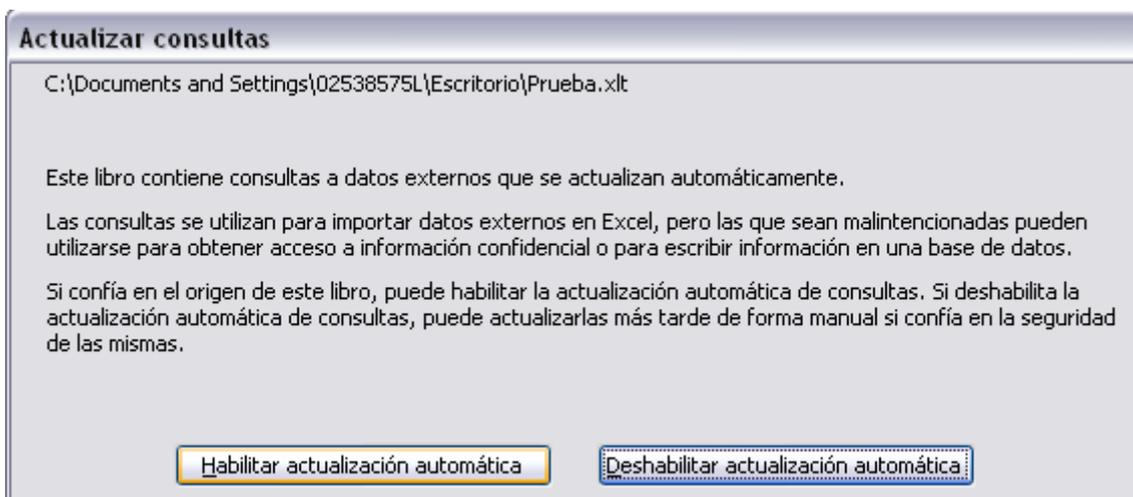
Grabe el archivo resultante con extensión XLS, por ejemplo AlamedadelValle.XLS.

Para guardar la división de campos realizada de tal forma que los siguientes ficheros CAT que se descarguen puedan abrirse con la misma distribución de columnas, hay que guardar el fichero generado anteriormente (mediante la opción del menú de Archivo, 'Guardar como') como Plantilla de extensión .XLT en blanco. Para ello hay que contestar 'Sí' en la siguiente pregunta:



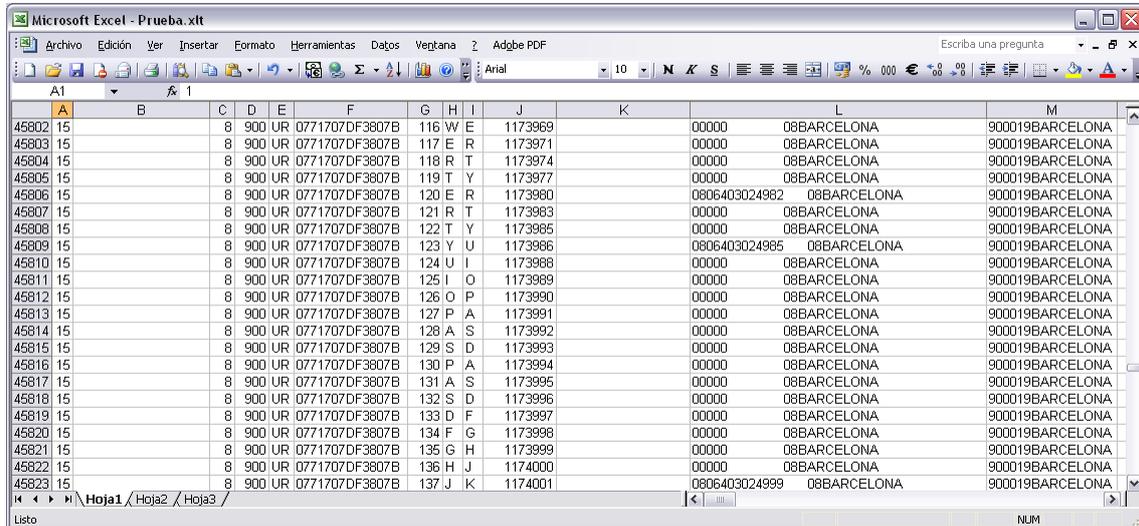
Esta plantilla es el resultado del proceso que se le ha aplicado al archivo CAT inicial, al que llamamos Prueba.CAT.

A partir de ahora, si se quiere importar en Excel otro fichero CAT con la misma división de los campos, habrá que abrir la plantilla Prueba.xlt y seleccionar 'Habilitar actualización automática':



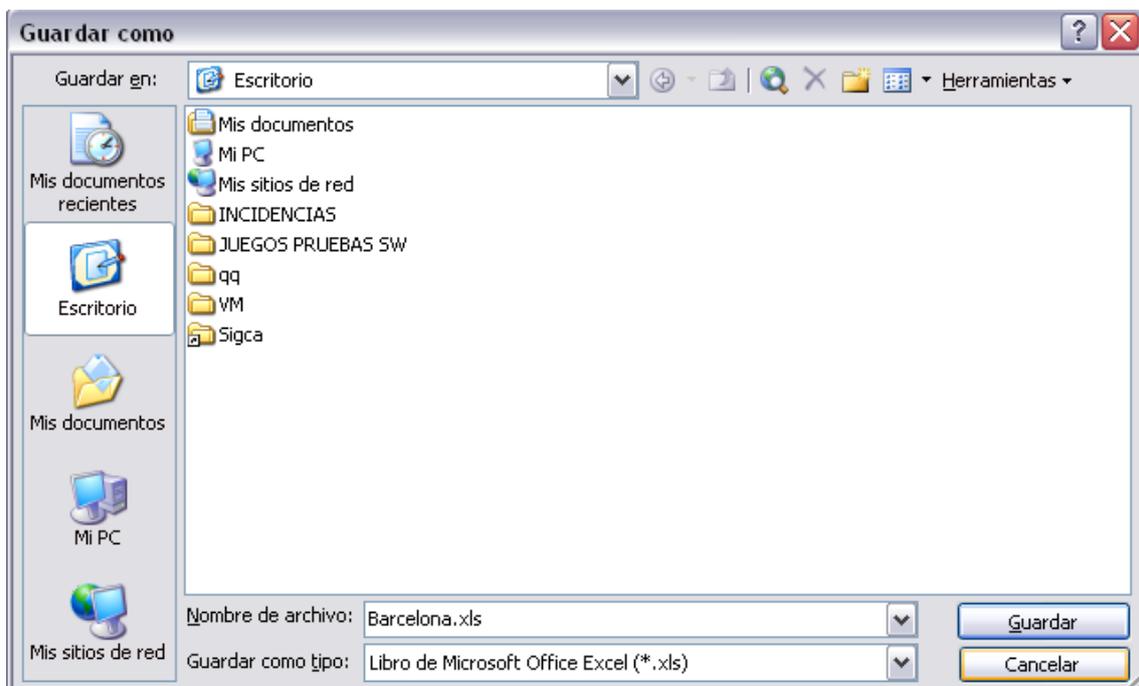
A continuación, Excel pedirá qué archivo de texto se quiere importar, dando por hecho que será el Prueba.CAT, aunque en este caso será el nuevo archivo CAT que nos hemos descargado (en nuestro ejemplo, esta vez contiene datos de Barcelona). Puede borrar el nombre propuesto y realizar la búsqueda de su propio archivo.

El resultado será el nuevo archivo importado en Excel con la misma distribución de los campos que el archivo original:



A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
45802	15	8	900	UR	0771707DF3807B	116	W	E	1173969	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45803	15	8	900	UR	0771707DF3807B	117	E	R	1173971	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45804	15	8	900	UR	0771707DF3807B	118	R	T	1173974	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45805	15	8	900	UR	0771707DF3807B	119	T	Y	1173977	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45806	15	8	900	UR	0771707DF3807B	120	E	R	1173980	0806403024982	08BARCELONA	900019BARCELONA
45807	15	8	900	UR	0771707DF3807B	121	R	T	1173983	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45808	15	8	900	UR	0771707DF3807B	122	T	Y	1173985	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45809	15	8	900	UR	0771707DF3807B	123	Y	U	1173986	0806403024985	08BARCELONA	900019BARCELONA
45810	15	8	900	UR	0771707DF3807B	124	U	I	1173988	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45811	15	8	900	UR	0771707DF3807B	125	I	O	1173989	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45812	15	8	900	UR	0771707DF3807B	126	O	P	1173990	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45813	15	8	900	UR	0771707DF3807B	127	P	A	1173991	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45814	15	8	900	UR	0771707DF3807B	128	A	S	1173992	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45815	15	8	900	UR	0771707DF3807B	129	S	D	1173993	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45816	15	8	900	UR	0771707DF3807B	130	P	A	1173994	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45817	15	8	900	UR	0771707DF3807B	131	A	S	1173995	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45818	15	8	900	UR	0771707DF3807B	132	S	D	1173996	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45819	15	8	900	UR	0771707DF3807B	133	D	F	1173997	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45820	15	8	900	UR	0771707DF3807B	134	F	G	1173998	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45821	15	8	900	UR	0771707DF3807B	135	G	H	1173999	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45822	15	8	900	UR	0771707DF3807B	136	H	J	1174000	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45823	15	8	900	UR	0771707DF3807B	137	J	K	1174001	0806403024999	08BARCELONA	900019BARCELONA

Por último, hay que tener cuidado a la hora de grabar el nuevo archivo para no sobrescribir la plantilla en blanco. Utilice la opción de 'Guardar como' y grábelo como un fichero de extensión .XLS:



Es importante recordar que una hoja de Excel 2007-2010 tiene una limitación de tamaño de un millón de líneas aproximadamente, por lo que será posible importar (sin tener que trocear el fichero CAT) municipios de unos 280.000 inmuebles, como Alicante, por ejemplo.

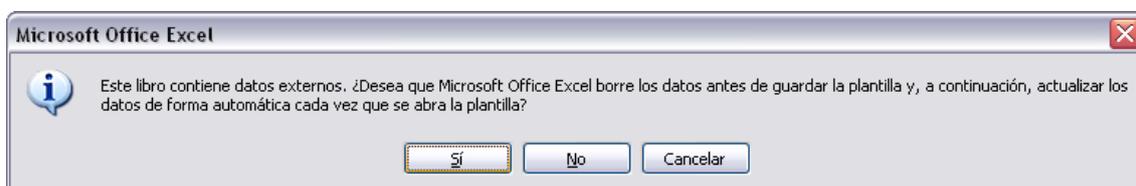
c. Utilización de las plantillas Excel suministradas

Se han creado las plantillas correspondientes a los tipos de registro 11, 13, 14, 15 y 17, que ponemos a su disposición en el siguiente enlace:

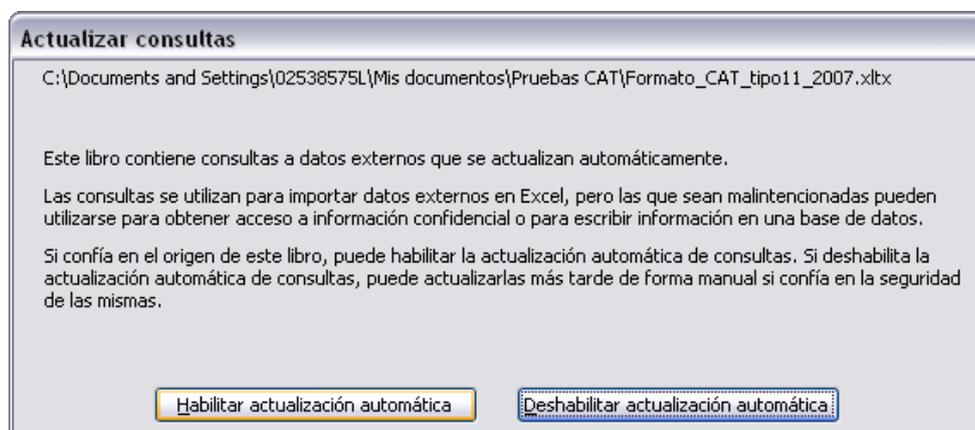
http://www.catastro.meh.es/ayuda/lang/castellano/Plantillas_CAT_Excel.zip

Para utilizar estas plantillas, siga los pasos que a continuación se detallan:

- Abra Excel
- Abra el menú de Archivo y pulse Abrir.
- Seleccione la plantilla correspondiente al tipo de registro que quiere visualizar correctamente.
- En **Office 2003** le aparecerá el siguiente mensaje:

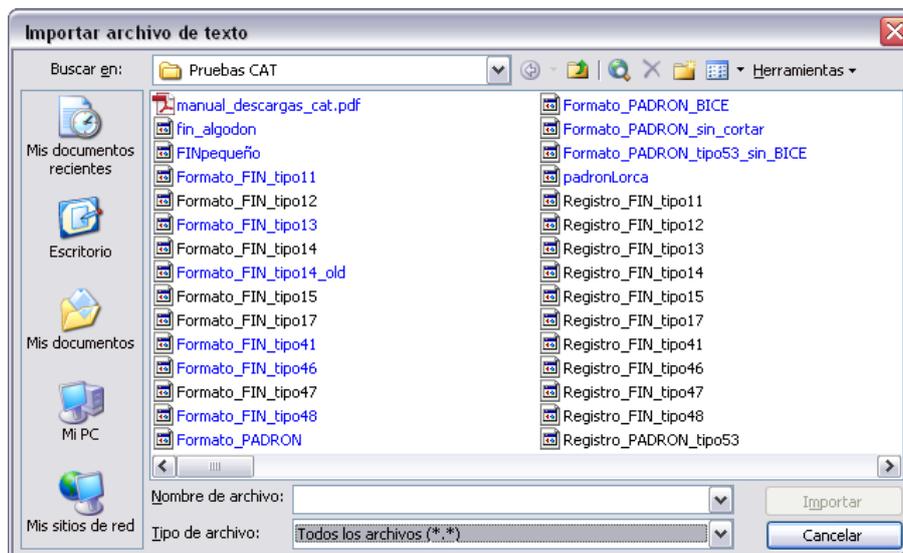


- Pulse 'Sí'.
- Le aparecerá:

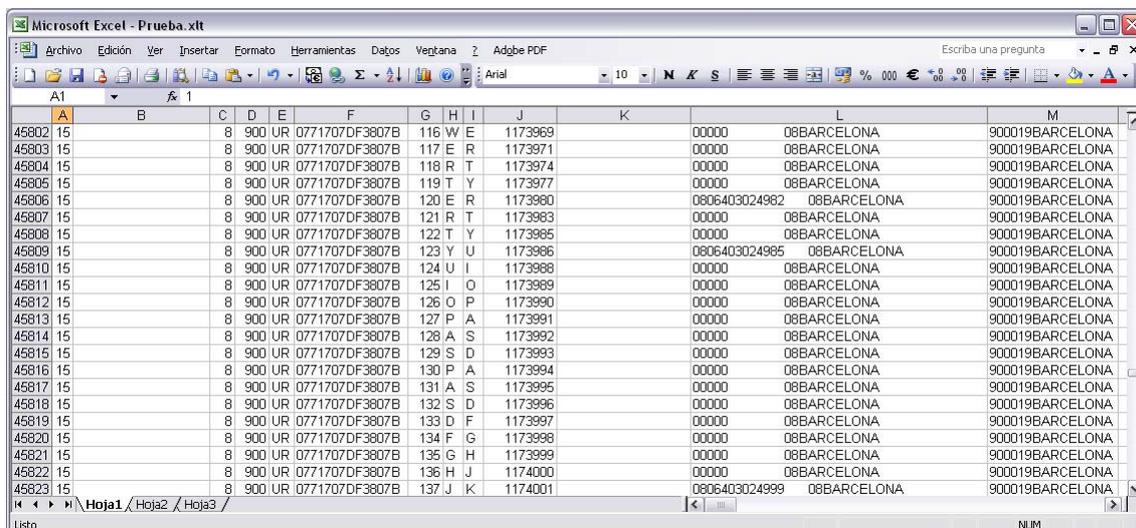


- Pulse 'Habilitar actualización automática'.

- Se abrirá el cuadro de diálogo de texto en donde seleccionará el archivo que desee abrir:

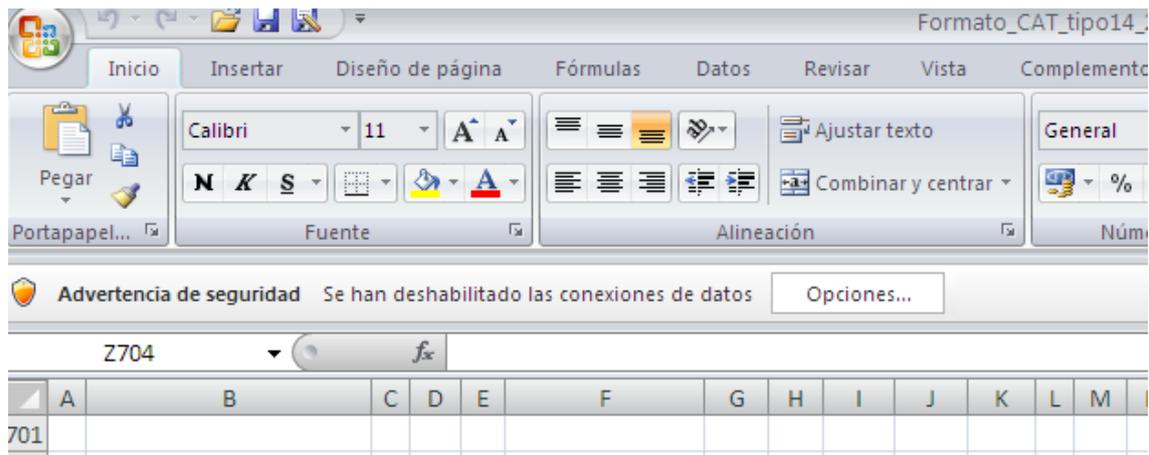


- El archivo se abrirá con la distribución de las columnas correspondiente a la plantilla escogida (ordenando por tipo de registro):



A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
45802	15	8	900	UR	0771707DF3807B	116	W	E	1173969	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45803	15	8	900	UR	0771707DF3807B	117	E	R	1173971	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45804	15	8	900	UR	0771707DF3807B	118	R	T	1173974	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45805	15	8	900	UR	0771707DF3807B	119	T	Y	1173977	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45806	15	8	900	UR	0771707DF3807B	120	E	R	1173980	0806403024982	08BARCELONA	900019BARCELONA
45807	15	8	900	UR	0771707DF3807B	121	R	T	1173983	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45808	15	8	900	UR	0771707DF3807B	122	T	Y	1173985	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45809	15	8	900	UR	0771707DF3807B	123	Y	U	1173986	0806403024985	08BARCELONA	900019BARCELONA
45810	15	8	900	UR	0771707DF3807B	124	U	I	1173988	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45811	15	8	900	UR	0771707DF3807B	125	I	O	1173989	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45812	15	8	900	UR	0771707DF3807B	126	O	P	1173990	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45813	15	8	900	UR	0771707DF3807B	127	P	A	1173991	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45814	15	8	900	UR	0771707DF3807B	128	A	S	1173992	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45815	15	8	900	UR	0771707DF3807B	129	S	D	1173993	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45816	15	8	900	UR	0771707DF3807B	130	P	A	1173994	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45817	15	8	900	UR	0771707DF3807B	131	A	S	1173995	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45818	15	8	900	UR	0771707DF3807B	132	S	D	1173996	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45819	15	8	900	UR	0771707DF3807B	133	D	F	1173997	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45820	15	8	900	UR	0771707DF3807B	134	F	G	1173998	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45821	15	8	900	UR	0771707DF3807B	135	G	H	1173999	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45822	15	8	900	UR	0771707DF3807B	136	H	J	1174000	00000	08BARCELONA	900019BARCELONA
45823	15	8	900	UR	0771707DF3807B	137	J	K	1174001	0806403024999	08BARCELONA	900019BARCELONA

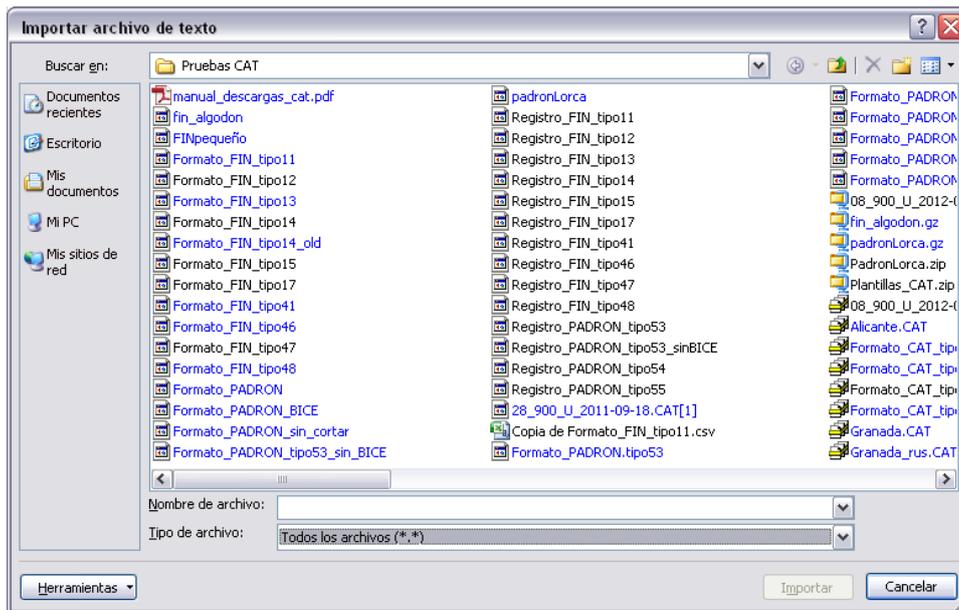
- En Office 2007 se puede encontrar con esta barra en la parte superior de la aplicación:



- Pulse 'Opciones':



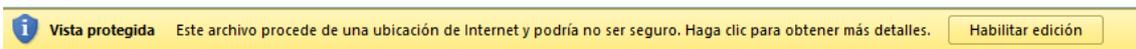
- Marque 'Habilitar este contenido'
- Se abrirá el cuadro de diálogo de texto en donde seleccionará el archivo que desee abrir:



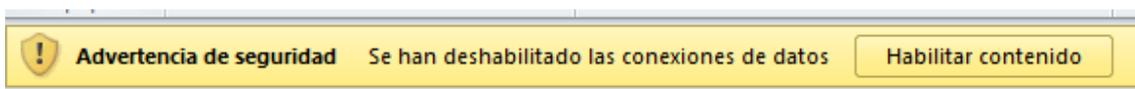
- El archivo se abrirá con la distribución de las columnas correspondiente a la plantilla escogida (ordenando por tipo de registro):

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W
54882	14		08	204	1602208DF2910B	0001	0001	0001		1	SM	01	AAP	0000	1993	N	0000060	0000000	0000000	0000000	012		
54883	14		08	204	1602208DF2910B	0002	0001	0002		1	00	01	V	0000	1993	N	0000067	0000007	0000000	0000000	012		
54884	14		08	204	1602208DF2910B	0003	0001	0002		1	01	01	V	0000	1993	N	0000056	0000000	0000000	0000000	012		
54885	14		08	204	1602208DF2910B	0004	0001	0002		1	+1	01	V	0000	1993	N	0000021	0000000	0000000	0000000	012		
54886	14		08	204	1602211DF2910B	0001	0001	0001		1	00	01	V	0000	1930	N	0000085	0000000	0000000	0000000	012		
54887	14		08	204	1602211DF2910B	0002	0001	0001		1	01	01	V	0000	1930	N	0000030	0000000	0000000	0000000	012		
54888	14		08	204	1602211DF2910B	0003	0001	0002			EX	01	I	0000	1930	N	0000008	0000000	0000000	0000000	021		
54889	14		08	204	1602212DF2910B	0001	0001	0001		1	00	01	V	0000	1959	N	0000114	0000000	0000000	0000000	012		
54890	14		08	204	1602212DF2910B	0002	0001	0002		1	00	02	A	0000	1959	N	0000007	0000000	0000000	0000000	012		
54891	14		08	204	1602213DF2910B	0001	0001	0001		1	SM	01	AAP	R	2006	2006	N	0000072	0000000	0000000	0000000	012	
54892	14		08	204	1602213DF2910B	0002	0001	0002		1	00	01	V	R	2006	2006	N	0000101	0000000	0000000	0000000	012	
54893	14		08	204	1602213DF2910B	0003	0001	0002		1	01	01	V	R	2006	2006	N	0000078	0000000	0000000	0000000	012	
54894	14		08	204	1602213DF2910B	0004	0001	0004		1	SM	02	V	0000	2006	N	0000016	0000000	0000000	0000000	012		
54895	14		08	204	1602214DF2910B	0001	0001	0001		1	-1	01	V	0000	1956	N	0000100	0000000	0000000	0000000	012		
54896	14		08	204	1602214DF2910B	0002	0001	0001		1	00	01	V	0000	1956	N	0000101	0000000	0000000	0000000	012		
54897	14		08	204	1602214DF2910B	0003	0001	0001		1	01	01	V	0000	1956	N	0000101	0000000	0000000	0000000	012		
54898	14		08	204	1602214DF2910B	0004	0001	0002		1	00	02	A	0000	1956	N	0000013	0000000	0000000	0000000	012		
54899	14		08	204	1602214DF2910B	0005	0001	0003			EX	01	I	0000	1956	N	0000025	0000000	0000000	0000000	021		
54900	14		08	204	1602214DF2910B	0006	0001	0004			EX	02	A	0000	1956	N	0000008	0000000	0000000	0000000	012		
54901	14		08	204	1602215DF2910B	0001	0001	0001		1	-1	01	V	0000	1956	N	0000075	0000000	0000000	0000000	012		
54902	14		08	204	1602215DF2910B	0002	0001	0001		1	00	01	V	0000	1956	N	0000120	0000000	0000000	0000000	012		
54903	14		08	204	1602215DF2910B	0003	0001	0001		1	01	01	V	0000	1956	N	0000080	0000000	0000000	0000000	012		
54904	14		08	204	1602215DF2910B	0004	0001	0002		1	00	02	A	0000	1956	N	0000020	0000000	0000000	0000000	012		
54905	14		08	204	1602215DF2910B	0005	0001	0003		1	00	03	I	0000	1956	N	0000026	0000000	0000000	0000000	021		

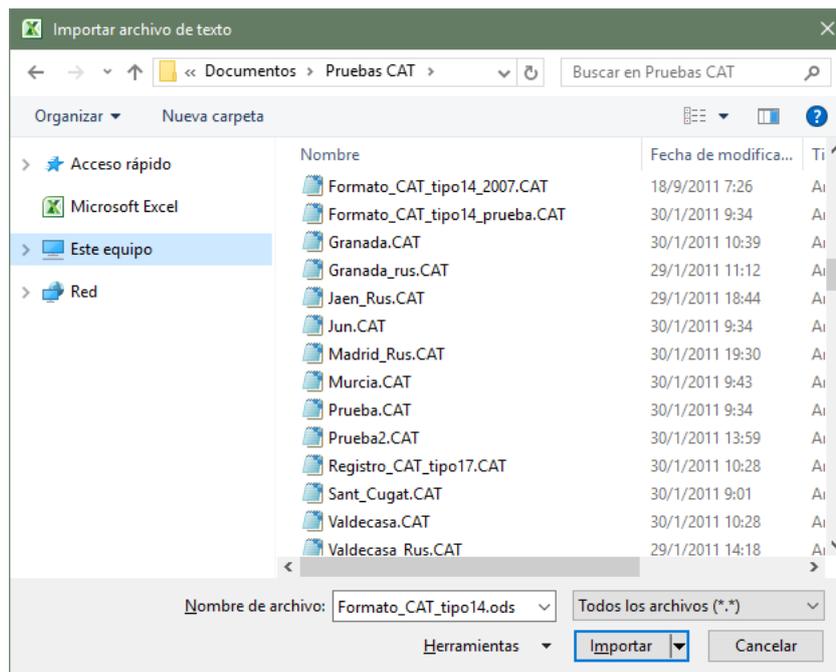
- En Office 2010 se puede encontrar con esta barra en la parte superior de la aplicación:



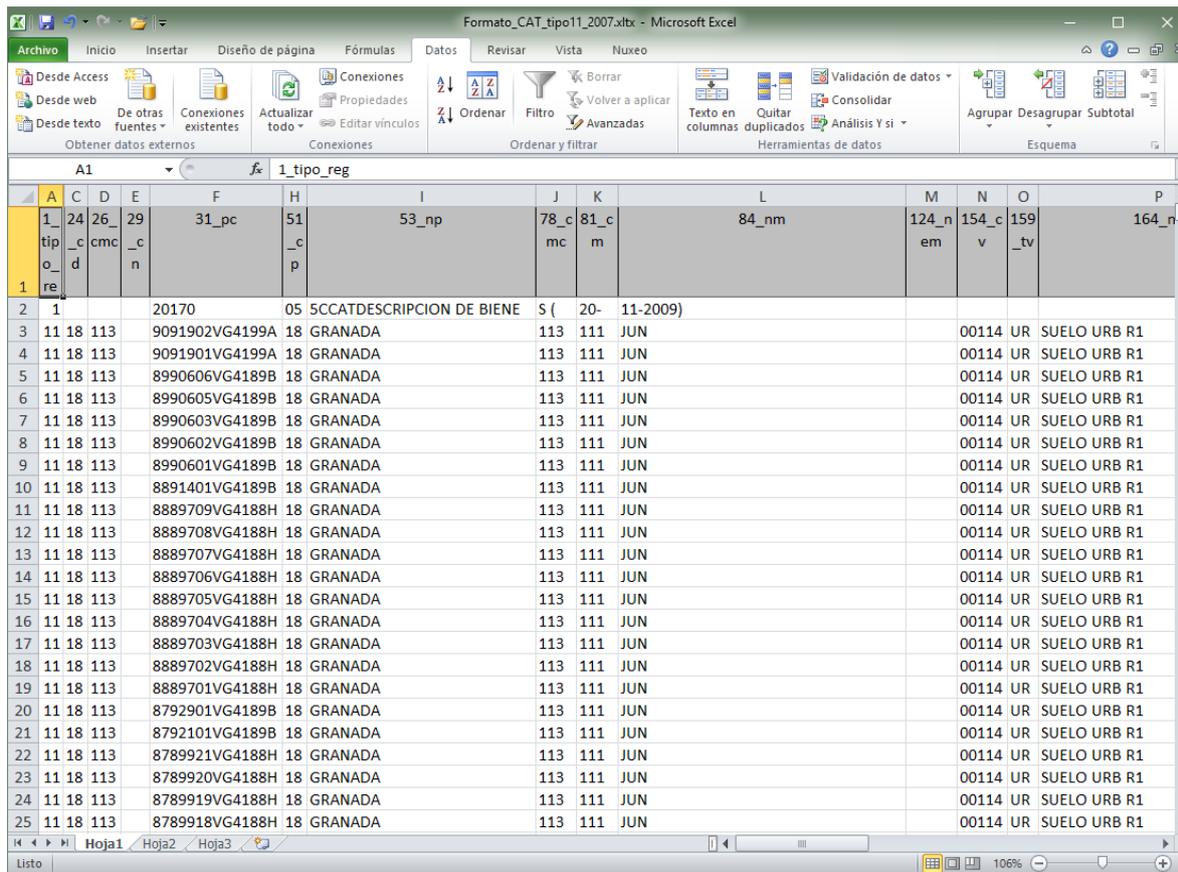
- Pulse 'Habilitar edición'. Aparecerá entonces la barra:



- Marque 'Habilitar contenido' (la selección realizada en cada barra será recordada la próxima vez que se abra la plantilla)
- Se abrirá el cuadro de diálogo de texto en donde seleccionará el archivo que desee abrir:



- El archivo se abrirá con la distribución de las columnas correspondiente a la plantilla escogida (ordenando por tipo de registro):



A	C	D	E	F	H	I	J	K	L	M	N	O	P	
1	tip_c	24_cmc	26_n	29_c	31_pc	51_p	53_np	78_mc	81_c	84_nm	124_n	154_c	159_tv	164_n
1	1				20170	05	SCCATDESCRIPCION DE BIENE	S (20-	11-2009)				
2	11	18	113		9091902VG4199A	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
3	11	18	113		9091901VG4199A	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
4	11	18	113		8990606VG4189B	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
5	11	18	113		8990605VG4189B	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
6	11	18	113		8990603VG4189B	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
7	11	18	113		8990602VG4189B	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
8	11	18	113		8990601VG4189B	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
9	11	18	113		8889708VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
10	11	18	113		8889707VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
11	11	18	113		8889706VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
12	11	18	113		8889705VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
13	11	18	113		8889704VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
14	11	18	113		8889703VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
15	11	18	113		8889702VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
16	11	18	113		8889701VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
17	11	18	113		8792901VG4189B	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
18	11	18	113		8792101VG4189B	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
19	11	18	113		8789921VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
20	11	18	113		8789920VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
21	11	18	113		8789919VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1
22	11	18	113		8789918VG4188H	18	GRANADA	113	111	JUN		00114	UR	SUELO URB R1

- Una vez abierto el fichero, es posible seleccionar sólo los registros de un determinado tipo empleando el autofiltro de Excel.

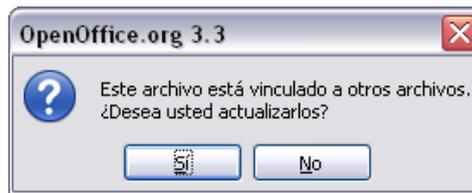
d. Utilización de las plantillas OpenOffice suministradas

Asimismo, se han creado las plantillas correspondientes a los tipos de registro 11, 13, 14, 15 y 17 para utilizar en el programa OpenOffice Calc, que ponemos a su disposición en el siguiente enlace:

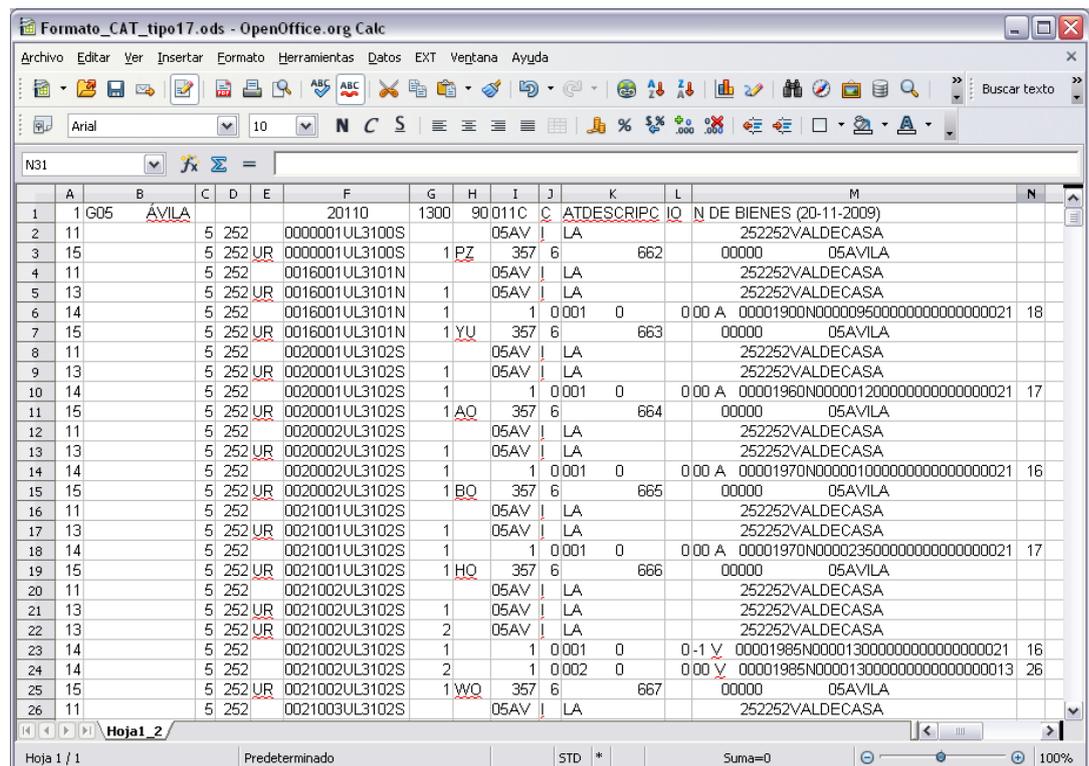
http://www.catastro.meh.es/ayuda/lang/castellano/Plantillas_CAT_OpenOffice.zip

Para utilizar estas plantillas, siga los pasos que a continuación se detallan:

- Renombre el archivo que desee abrir con la plantilla para que se llame de la forma :
Registro_CAT_tipoXX (por ejemplo: Registro_CAT_tipo14)
- Abra con el OpenOffice la plantilla correspondiente al tipo de registro que quiere visualizar correctamente (ficheros de la forma Formato_CAT_tipoXX.ods)
- Le aparecerá el siguiente mensaje:

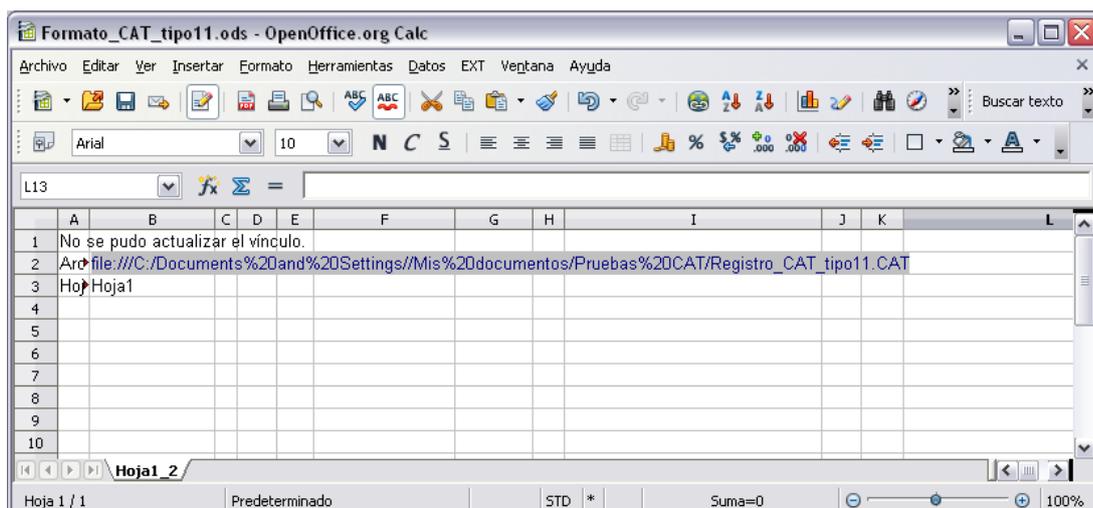


- Pulse 'Sí'.
- El archivo se abrirá con la distribución de las columnas correspondiente a la plantilla escogida:



	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	1	G05	ÁVILA			20110	1300	90	011C	C	ATDESCRIPC	IO	N DE BIENES (20-11-2009)	
2	11			5	252	0000001UL3100S			05AV	I	LA		252252VALDECASA	
3	15			5	252	UR 0000001UL3100S		1	PZ		357	6	662	00000 05AVILA
4	11			5	252	0016001UL3101N			05AV	I	LA		252252VALDECASA	
5	13			5	252	UR 0016001UL3101N		1	05AV	I	LA		252252VALDECASA	
6	14			5	252	0016001UL3101N					1	0001	0	0 00 A 00001900N0000095000000000000000021
7	15			5	252	UR 0016001UL3101N		1	YU		357	6	663	00000 05AVILA
8	11			5	252	0020001UL3102S			05AV	I	LA		252252VALDECASA	
9	13			5	252	UR 0020001UL3102S		1	05AV	I	LA		252252VALDECASA	
10	14			5	252	0020001UL3102S		1			1	0001	0	0 00 A 00001960N0000012000000000000000021
11	15			5	252	UR 0020001UL3102S		1	AO		357	6	664	00000 05AVILA
12	11			5	252	0020002UL3102S			05AV	I	LA		252252VALDECASA	
13	13			5	252	UR 0020002UL3102S		1	05AV	I	LA		252252VALDECASA	
14	14			5	252	0020002UL3102S		1			1	0001	0	0 00 A 00001970N0000010000000000000000021
15	15			5	252	UR 0020002UL3102S		1	BO		357	6	665	00000 05AVILA
16	11			5	252	0021001UL3102S			05AV	I	LA		252252VALDECASA	
17	13			5	252	UR 0021001UL3102S		1	05AV	I	LA		252252VALDECASA	
18	14			5	252	0021001UL3102S		1			1	0001	0	0 00 A 00001970N0000023500000000000000021
19	15			5	252	UR 0021001UL3102S		1	HQ		357	6	666	00000 05AVILA
20	11			5	252	0021002UL3102S			05AV	I	LA		252252VALDECASA	
21	13			5	252	UR 0021002UL3102S		1	05AV	I	LA		252252VALDECASA	
22	13			5	252	UR 0021002UL3102S		2	05AV	I	LA		252252VALDECASA	
23	14			5	252	0021002UL3102S		1			1	0001	0	0 -1 V 00001985N0000013000000000000000021
24	14			5	252	0021002UL3102S		2			1	0002	0	0 00 V 00001985N0000013000000000000000013
25	15			5	252	UR 0021002UL3102S		1	WQ		357	6	667	00000 05AVILA
26	11			5	252	0021003UL3102S			05AV	I	LA		252252VALDECASA	

- Si no renombra correctamente el archivo, le aparecerá el siguiente error:



- De esta forma sabrá qué archivo exactamente está buscando la aplicación y en qué directorio.